



Edificació/ Equipaments

Rehabilitació de nou hotel de 4 estrelles a Jerez de la Frontera

Client

González Byass, S.A.

Import

2.819.629 €

IVA exclós.

Localització

Cadis

Període de l'obra

2018 - 2020

Direcció de l'obra

Luis González Sterling, Arquitecte.
Isabel Aranda, Arquitecte.

Abast

Rehabilitació de les instal·lacions d'aquest hotel a Jerez de la Frontera, fins ara en desús, amb l'objectiu de transformar-les en un hotel de 4 estrelles de referència entre els hotels que ofereix el grup González Byass.



Descripció de l'obra

Les obres consisteixen en una rehabilitació i adaptació per a ús hotel·ler de quatre edificacions situades a l'entorn de la Plaça de l'Encarnació, a Jerez de la Frontera, Cadis.

Es respecta l'arquitectura original, els elements estructurals i definició constructiva original dels habitatges.

Es construeix com a hotel de 4 estrelles, amb 27

habitacions i espais comuns:

- Saló d'usos múltiples
- Barra de bar i cafeteria
- Diversos salons d'estada i lectura
- piscina en terrat.
- Gimnàs
- Espais d'esplai a les cobertes
- Jardins

Dades principals

Estructura 167,99 m² de forjat de biga i jàssera de fusta rehabilitats.

124 ml de biga corredissa de fusta per a reforç d'estructura existent.

Coberta 239,90 m² de coberta inclinada amb rajola corbada Danosa INC3.

331,60 m² de coberta plana transitable d'ús privat Danosa TPP1.

Tancaments 129,94 m² de tancaments exteriors de fusta d'iroc.

65,63 m² de lluernia de silicona estructural.