



## Ciudad/Espacios urbanos

# Mejora de la pavimentación y reforma de la calle Francisco Balseiro y Jardines de Carlos París en el distrito de Tetuán

### Cliente

Distrito de Tetuán, Ayuntamiento de Madrid

### Importe

182.136 €

### Localización

Madrid

### Periodo de la obra

2022

### Alcance

Se realiza la mejora de la pavimentación, accesibilidad y calidad del espacio público en varios puntos de la calle Francisco Balseiro y los jardines de Carlos París, en el distrito madrileño de Tetuán.



## Descripción del servicio

El objetivo de las actuaciones ha sido mejorar la pavimentación y realizar trabajos de obra civil para la instalación de nuevos equipamientos en la Calle Francisco Balseiro y en los Jardines de Carlos París en el distrito madrileño de Tetuán. Así se ha conseguido una mayor accesibilidad y calidad del espacio público.

Esta actuación se engloba dentro del Acuerdo Marco de Obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y zonas verdes, así como la realización de obras en las vías y espacios públicos cuya competencia corresponda al Distrito de Tetuán, Lote 4: Espacios Públicos.

Entre los trabajos realizados destacan:

- Demolición y levantado de solado de acera, aglomerado y bordillos.

- Desmontaje de barandillas y vallados.
- Pavimentación de las distintas zonas con diversos materiales.
- Prolongación de aceras para delimitar el ámbito peatonal.
- Mejora en el alumbrado de la zona.
- Instalación de nuevo mobiliario urbano.
- Creación de una nueva red de drenaje.
- Remodelación del área infantil.
- Creación de una zona bio-saludable.
- Creación de un área canina.
- Reparación de graderío del frontenis.
- Limpieza y reparación de muro de ladrillo caravista.
- Cambio de valla de la zona ajardinada.

## Datos principales del servicio

### Demoliciones

- 264 ml de levantado de bordillo
- 527 m2 demolición de solado de acera
- 105 m3 demolición de pavimento asfáltico
- 243 m3 demolición solera de hormigón
- 632 m2cm de fresado de pavimento
- 402 ml levantado de barandilla
- Desmontaje de mobiliario urbano: 8 papeleras, 3 señales verticales y 13 bancos

### Pavimentación

- 174 ml bordillo prefabricado tipo III y IV
- 88 m2 MBC AC 16/22
- 905 m2 adoquín prefabricado color gris, rojo y ocre
- 6.50 m2 pavimento drenante
- 11 m2 loseta hidráulica 40x40
- 77 m2 muro con bloque hormigón
- 153 m2 enfoscado
- 61,50 ml de albardilla gris

### Mobiliario urbano

- 8 papeleras de polietileno
- 10 bancos L=2,00 m
- 6 sillas con brazos de fundición
- 9 bolardos modelo Fuencarral
- 11 luminarias LED de 23,5 W
- 29 ml valla metálica MU-49
- 15 ml valla jardín MU-48
- 78 ml valla modelo Tordera
- 378 ml valla protectora zona ajardinada

### Áreas recreativas

#### Zona Infantil

- 66 m2 suelo continuo caucho.
- 1 Torre de red con tobogán

#### Zona bio-saludable

- 1 bicicleta, 1 caminador elíptico, y oscilador lateral doble, 1 mampara con doble volante y 1 elevador pectorales

#### Área canina

- 1 dispensador de bolsas, 1 rampa doble, 1 pasarela estrecha, 1 rueda, y valla de salto, 1 balancín y 1 zig zag