



Paisajismo y medio ambiente / Obras de espacios ajardinados

Construcción de un nuevo parque en la sede de Canal de Isabel II en Madrid

Cliente

Canal de Isabel II, S.A.

Importe

1.183.296,30 €

Localización

Madrid

Periodo de la obra

2019-2020

Alcance

La obra consta de una doble intervención en la parcela donde se ubican las oficinas centrales de la empresa pública Canal de Isabel II en el distrito de Chamberí, Madrid:

- Remodelación de la franja oeste para la construcción de un paseo ajardinado y zona de recreo de libre acceso.
- Sustitución del cerramiento perimetral para unificar la imagen corporativa con el conjunto de las zonas verdes de la instalación.



Descripción del servicio

Remodelación de la zona verde

Se ejecuta la remodelación de una superficie de más de 3.700 m² para crear un espacio de paseo y recreo al aire libre con actividades para todas las edades. Tras la demolición del aparcamiento existente, se amplía el área destinada al parque y se añaden una serie de paseos ligeros cuyo trazado y zonas de uso que tienen en cuenta la vegetación y sobre todo, el arbolado propio del recinto. Para su adecuada conservación, se instala una nueva red de riego automático con telegestión, tubería de goteo y difusores de bajo consumo hídrico.

Se revitalizan las instalaciones con diversas especies arbustivas, aromáticas, plantas vivaces, 50 árboles de gran porte y palmeras canarias. Además, se diseña un jardín vertical o muro verde de 240 m² con sistema hidróponico de riego automatizado, depósito de 8.000 litros y 7.000 plantas de 14 especies diferentes.

Se instalan juegos infantiles adaptados a diferentes capacidades. Para las actividades físicas se crea un circuito biosaludable con barras de calistenia. El mobiliario urbano, la señalética, el alumbrado LED con sistema de regulación, las luces ornamentales con focos empotrados y las balizas decorativas, también con LED, complementan el nuevo parque, abierto a la ciudadanía.

Sustitución del cerramiento perimetral

La otra fase de la obra consiste en la construcción de un nuevo cerramiento perimetral exterior de la parcela, de casi 500 metros lineales, colindante con las calles José Abascal y Bravo Murillo. La cimentación, mediante zapata corrida de hormigón armado, se ha logrado con un muro de fábrica de ladrillo de un pie y medio de

espesor y 120 pilastras de hormigón armado de 35x35 dispuestas cada 4.20 metros. Fábrica chapada con granito, cada pilastra está rematada superiormente con albardilla labrada en piedra caliza abujardada. Las pilastras se rematan, además, con albardilla labrada a cuatro caras y se coronan con pieza especial labrada en cuello y bola ornamental elaborada en la misma piedra caliza. Entre pilastras se dispone cerrajería ornamental para unificar la identidad visual del cerramiento con el resto de las instalaciones de Canal de Isabel II.

Para complementar el trabajo, se rehabilita el monumento a Bravo Murillo bajo las indicaciones de Dirección General de Patrimonio Histórico del Ayuntamiento de Madrid.

Esta obra ha sido ejecutada por la UTE Parque Bravo Murillo formada por las empresas Sorigué: Ambitec, Acsa Obras e Infraestructuras y Constraula.

Datos principales del servicio

Superficie total pavimentada

Adoquín fotocatalítico: 635m²

Solado granito: 160m²

Pavimento caucho: 385m²

Tarima de IPE: 85m²

Pavicésped: 220m²

Superficie total ajardinada: 2510m²

Praderas césped: 840m²

Praderas Dichondra repens (de bajo consumo hídrico): 670m²