soriguē

## Facility Management / Mantenimiento de edificios y equipamientos

# Mantenimiento de las instalaciones y elementos constructivos de los edificios de la Universidad de Lleida

### Cliente

Universidad de Lleida

### Importe

1.229.711,06€ (IVA excluido).

### Localización

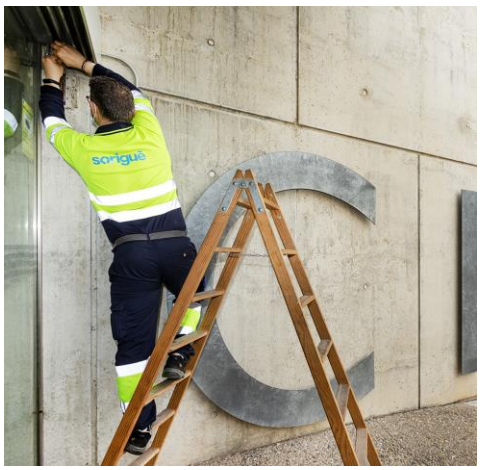
Lleida

### Periodo de la obra

2020 – 2022 (Opción prórroga de 1+1)

### Alcance

Servicios de conservación y mantenimiento de edificios y servicios de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de los campus Rectorat, campus CapPont, campus ETSEA, campus Ciències de la Salut y campus Igualada de la Universidad de Lleida (UdL).



## Descripción del servicio

Servicio de mantenimiento de las instalaciones y elementos constructivos de los edificios.

Servicio de mantenimiento preventivo, conductivo, normativo y correctivo de las instalaciones eléctricas, de fontanería, conducción de agua y gas, de calefacción y aire acondicionado, contra incendios y de control y gestión de las instalaciones de los edificios de la Universidad de Lleida (UdL).

Gestión y seguimiento de incidencias mediante aplicación informática GMAO.

## Datos principales del servicio

### Servicios a realizar

**Servicios de mantenimiento y conservación:**
Conservación y mantenimiento de edificios.

**Servicios de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones:**
Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.

Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducción de agua y gas.

Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.

Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.

**Servicios de tecnología de la información y las comunicaciones:**
Servicios de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones informáticos y de telecomunicaciones.

### Medios del servicio

**Servicios de mantenimiento:**
Personal cualificado:
1 ingeniero técnico industrial.
1 ingeniero en diseño industrial.
9 oficiales de 1a.
Medios auxiliares.
4 vehículos eléctricos.

sorigué

**Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U (Axer)**
Polígono Industrial Camí dels Frares, Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T +34 973 21 12 00 - F +34 973 21 32 51
axer@sorigue.com - www.sorigue.com