



Facility Management/Manteniment d'edificis i equipaments

Instal·lació d'aules prefabricades per a centres educatius de la Comunitat de Madrid

Client

Conselleria d'Educació de la Comunitat de Madrid

Import

768.619,63 €

Localització

Madrid

Període de l'obra

2020

Abast

Com a mesura de seguretat per facilitar el distanciament social i evitar la propagació de la covid-19, s'han instal·lat aules prefabricades en més de deu centres educatius de la Comunitat de Madrid. El servei inclou obres auxiliars, complementàries i d'urbanització.



Descripció del servei

El projecte es desenvolupa en els municipis següents de la zona est de la Comunitat de Madrid: Torrejón de Ardoz, Loeches, San Fernando de Henares, Arganda del Rey, Rivas Vaciamadrid, Paracuellos del Jarama i Arganda del Rey.

La posada en marxa de les aules modulars i les instal·lacions auxiliars inclou fonamentacions, acabats de paviments i obres d'accés als nous espais, així com la dotació de serveis d'aigua, sanejament, electricitat i ventilació.

Els treballs més destacats són:

- Adequació del terreny existent, en cas necessari.
- Fonaments amb llosa de formigó.
- Construcció de connexions de sanejament i abastament per a banys i canalització fins a les aules.
- Construcció de serveis sanitaris per a cada quatre aules instal·lades.

- Instal·lació de lavabos adaptats per a persones amb mobilitat reduïda (PMR).
- Connexió i instal·lació elèctrica i legalització del projecte.
- Instal·lació de línia de dades per cable UTP o connexions de fibra òptica.
- Instal·lació de commutadors per a la creació de punts de connexió múltiple.
- Construcció d'accessos per a PMR.
- Sobreelevació d'aules amb sòcols de maó i dau de formigó.
- Reforç de l'aïllament extern de les aules mitjançant xapa perforada.
- Instal·lació climàtica mitjançant bombes de calor d'A/C, així com convectors de reforç.

Dades principals del servei

Superfície de les aules instal·lades

- 45 aules instal·lades en més de deu centres educatius de la CAM.
- 60 m2 de mitjana de superfície per aula.

Capacitat en nombre d'alumnes

Més de 800 alumnes.

Proveïdors d'aules modulars

- Mòduls prefabricats Balat
- Construccions modulars Algeco
- ABC Modular

Sistemes de climatització

- A/C amb bomba de calor
- Convectors de calor
- Reforç de l'aïllament tèrmic