



Facility Management/Mantenimiento de edificios y equipamientos

Instalación de aulas prefabricadas para centros educativos de la Comunidad de Madrid

Cliente

Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid

Importe

768.619,63 €

Localización

Madrid

Periodo de la obra

2020

Alcance

Como medida de seguridad para facilitar el distanciamiento social y evitar la propagación del Covid-19, se instalan aulas prefabricadas en más de diez centros educativos de la Comunidad de Madrid. El servicio incluye obras auxiliares, complementarias y de urbanización.



Descripción del servicio

El proyecto se desarrolla en los siguientes municipios de la zona este de la Comunidad de Madrid: Torrejón de Ardoz, Loeches, San Fernando de Henares, Arganda del Rey, Rivas Vaciamadrid, Paracuellos del Jarama y Arganda del Rey.

La puesta en marcha de las aulas modulares y de las instalaciones auxiliares incluye cimentaciones, acabados de pavimentos y obras de acceso a los nuevos espacios, así como la dotación de servicios de agua, saneamiento, electricidad y ventilación.

Entre los trabajos se destacan:

- Adecuación del terreno existente, en caso de que necesario.
- Cimentaciones mediante losa de hormigón.
- Construcción de acometidas de saneamiento y abastecimiento para baños y su canalización hasta las aulas.
- Levantamiento de servicios sanitarios por cada cuatro aulas instaladas.

- Ejecución de aseos adaptados para personas con movilidad reducida (PMR).
- Acometida e instalación eléctrica y legalización del proyecto.
- Instalación de línea de datos mediante cable UTP o acometidas de fibra óptica.
- Instalación de Switch para la creación de multipuntos de conexión.
- Ejecución de accesos PMR.
- Sobreelevación de aulas con zócalos de ladrillo y dado de hormigón.
- Refuerzo del aislamiento externo de las aulas mediante chapa perforada.
- Instalación de clima mediante bombas de calor de A/C así como convectoras de refuerzo.

Datos principales del servicio

Superficie de aulas instaladas

45 aulas instaladas en más de diez centros educativos de la CAM.

60 m² de superficie media por aula.

Número de estudiantes a albergar

Más de 800 alumnos y alumnas.

Proveedores de aulas modulares

- Balat módulos prefabricados
- Algeco construcciones modulares
- ABC Modular

Sistemas de clima

- A/C mediante bomba de calor
- Convectoras de calor
- Refuerzo del aislamiento térmico