



Mantenimiento urbano / Vía pública y señalización

Servicio de conservación de la vía pública en el municipio de Fuenlabrada

Cliente

Ayuntamiento de Fuenlabrada

Importe

1.740.000 € (IVA excluido)

Localización

Madrid

Periodo de la obra

Junio 2016 – Junio 2018

Alcance

Fuenlabrada es una ciudad joven del cinturón sur de Madrid con una población próxima a los 200.000 habitantes que se encuentra en constante evolución y crecimiento. Desde junio de 2016 Soriguē, a través de la sociedad ACSA, Obras e Infraestructuras, S.A.U., ejecuta el servicio de conservación de la vía pública por un periodo de dos años.



Impermeabilización y reparación de fosos donde se alojan los contenedores de recogida de basuras.



Reparación de paramentos verticales en túnel peatonal y posterior decoración con grafiti por artista local.

Descripción del servicio

La ejecución de las tareas de conservación se organiza en torno a 3 zonas definidas por el ayuntamiento:

Zona 1 residencial: formado por los distritos Avanzada – La Cueva, Centro – Arroyo – La Fuente, Cerro – El Molino, Naranjo – La Serna y Vivero – Hospital – Universidad.

Zona 2: distrito Loranca – Nuevo Versalles – Miraflores

Zona 3 industrial: dentro de los distritos de las zonas anteriores.

Las tareas de conservación y actuaciones principales son:

- Reposición de acerados con baldosa hidráulica de diferentes tamaños y modelos, y sustitución de bordillos.
- Ejecución de badenes en pasos de peatones.
- Ejecución de nuevos pasos de peatones.
- Ejecución de pasos de bomberos.
- Reposición en calzada con MBC.
- Reparación de juntas y asfaltado con mezcla bituminosa en caliente.
- Reparación de juegos infantiles.
- Renovación de cerramientos con valla metálica.
- Canalizaciones para riego.
- Canalizaciones de alumbrado.
- Reparaciones en redes de saneamiento.
- Nuevas paradas de autobús o reubicación de las existentes de la EMT.
- Reparación de elementos de mobiliario urbano dañados.
- Instalación de nueva señalización vertical y

horizontal.

- Demolición de infraviviendas.
- Impermeabilización de superficies en plazas mediante convenios de colaboración entre el ayuntamiento y las asociaciones de vecinos.

Las tres zonas mencionadas suman entre 40 y 60 actuaciones mensuales de diversa índole. Sus duraciones puede ser desde 6 horas -desde que se notifica la incidencia hasta que se cierra-, hasta las tres semanas en caso de incidencias de mayor envergadura donde. Entre los técnicos municipales y los de Sorigué, se define la mejor solución para solventar la incidencia de manera óptima.

Para la gestión de las incidencias y las tareas de conservación se ha implantado el software Ingrid. El sistema permite el registro de incidencias, su priorización y su seguimiento, así como la emisión de órdenes de trabajo, informes de estado y certificaciones.

Sorigué cuenta con una base propia en la localidad: con oficina para el personal indirecto, almacén de materiales e instalaciones de bienestar para el personal asignado en brigadas. La maquinaria empleada y gran parte de los medios materiales utilizados son propios y de nueva adquisición, reforzando el compromiso adquirido por Sorigué con el municipio.