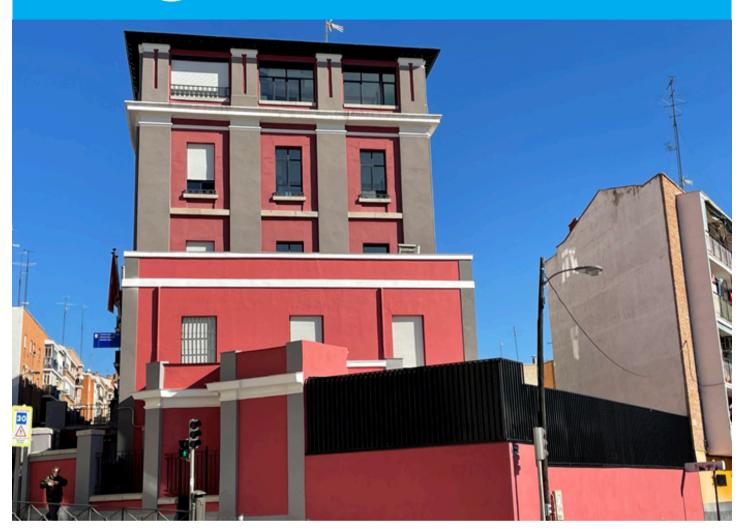
soriguē



Instalaciones y tecnología / Mantenimiento de edificios y equipamientos Obras de acondicionamiento en el Centro Sociocultural Rosario Acuña del distrito de Latina, Madrid

Rosario Acaria aci aistrito at	, Latina, Maaria
Cliente	Periodo de la obra
Ayuntamiento de Madrid	2022
Importe	Alcance

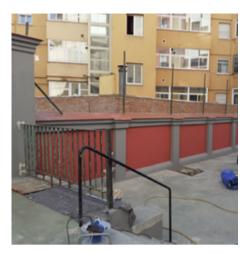
Centro Sociocultural Rosario Acuña de Madrid y adecuación de sus sistemas de seguridad a la normativa actual.

Restauración de la fachada, patio y cerramiento del

Madrid

90.998€







Descripción del servicio

El Centro Sociocultural (CSC) Rosario Acuña, situado en la calle María del Carmen, 65 del distrito Latina de Madrid requiere una mejora estética y renovación de los elementos de seguridad.

El proyecto plantea varias obras entre las cuales se destacan:

- · Reposición de revestimiento y acabado de pintura en el cerramiento de la parcela, en el patio interior y en la fachada del edificio.
- · Renovación de pintura en cornisa.
- · Renovación de revestimiento monocapa.
- · Sustitución del vierteaguas de coronación.

- · Instalación de vierteaguas lacado entre la coronación del cerramiento y la cerrajería.
- · Actualización de la alarma para llegar al grado 2 indicado por normativa sectorial.
- · Sustitución del sistema de presión del mecanismo contraincendios.

Esta actuación se engloba dentro del Acuerdo Marco de Obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponda al Distrito de Latina Lote 3: Edificios administrativos.

Datos principales del servicio

Restauración fachada y cerramiento de parcela

- · 747 m² levantado de enfoscado.
- · 747 m² revestimiento pétreo Junorev liso, con mortero de reparación, malla de fibra de vidrio e imprimación de adherencia.
- · 72 m² de picado de revestimiento monocapa.
- · 72 m· de revestimiento monocapa.

- · 101 m² pintura plástica en cornisa.
- 96 m² limpieza de granito.
- · 228 m² de pintura anticorrosiva

Elementos seguridad

Actualización alarma

- · Central microprocesada 88-96 zonas.
- · Dos detectores de doble tecnología.
- Diez detectores infrarrojos pasivos de techo

Protección contra incendios

- · Grupo presión incendios eléctrico-diésel.
- · Seis válvulas de mariposa wafer con volante.

Mantenimiento

- · 14 m² de valla de malla electrosoldada lacada aris.
- · 117 ml de vierteaguas cerámico 28x28cm.
- · 47 m² vierteaguas de chapa de aluminio lacado



