

excelencia

edificación

soriguē

Sorigué es un grupo empresarial solvente y dinámico, referente en los sectores de la tecnología y la ingeniería del agua, los servicios, la construcción y los materiales, con una clara apuesta por la innovación y una vocación de retorno a la sociedad.



Innovación

Sorigué trabaja en el crecimiento de una cultura innovadora que se traduce en la valorización y fomento de nuevas ideas para productos y servicios, el análisis permanente de tendencias, el desarrollo de tecnología, y la gestión de proyectos de I+D+i.



Sostenibilidad

En Sorigué se concibe la sostenibilidad en sus tres vertientes: social, ambiental y empresarial, dando soporte con la innovación y el conocimiento que la organización desarrolla en todas sus actividades.

Sorigué mantiene un compromiso de mejora continua e innovación en la calidad de sus productos y servicios con el objetivo de garantizar la plena satisfacción de sus clientes y el cuidado medio ambiental.



Sistemas de gestión



ISO 9001 | Sistema de Gestión de la Calidad

Sorigué (1) dispone de un sistema de gestión de calidad para todas las fases de sus proyectos, desde la adquisición de materiales y servicios, la ejecución de las obras, la gestión de los acabados, el cierre de incidencias y el servicio postventa.



OHSAS 18001 | Sistema de Gestión de la Salud y Seguridad del Trabajo

Sorigué (2) mantiene un compromiso activo de prevención que supera las obligaciones legales en materia de seguridad y salud que reduce los riesgos laborales y fomenta una cultura preventiva.



ISO 14001 | Sistema de Gestión Medioambiental

Sorigué (3) cumple con el estándar internacional de gestión ambiental que certifica el compromiso con la prevención y reducción de los impactos medioambientales de sus actividades y la comunicación, sensibilización y formación respecto a todos los aspectos relacionados.



UNE 166002 | Sistema de Gestión de I+D+i

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. y Sorigué, S.A.U. implantan un sistema de gestión de actividades y proyectos de I+D+i orientado a la mejora de los procedimientos y al desarrollo de nuevos productos, en especial en materia de asfaltos, y en innovación asociada al tratamiento de aguas.

(1) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa), Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., Àrids Catalunya, S.A., Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axer) Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa), Ditransco, S.L., Firtec, S.A.U., Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA), Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.

(2) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa), Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Firtec, S.A.U., Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.

(3) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa), Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., Àrids Catalunya, S.A., Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axer), Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa), Firtec, S.A.U., Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA), Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.



Sistemas de gestión



ISO 50001 | Sistema de Gestión de Energía y Eficiencia Energética

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. mejora de forma continua la eficiencia energética de los procesos, optimizando el aprovechamiento de la energía. Además, implanta un sistema de gestión de la energía aplicado al ciclo del agua.



IQNet SR10 | Sistema de Gestión de la Responsabilidad Social

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. trabaja para que su negocio crezca de manera sostenible, y vela por una correcta integración de la gestión de la responsabilidad social en todos los procesos de la organización.



UNE-EN 1176-7 | Mantenimiento de Jardines Infantiles

Ambitec, Servicios Ambientales, S.A. cumple con los requisitos de seguridad y los métodos de ensayo en las áreas de juego y superficie de parques infantiles para garantizar su óptimo funcionamiento y proteger la seguridad de los usuarios.



Ecoetiqueta

Industrias del Cemento Aglomerado, S.L.(ICA), reafirma su compromiso medioambiental con la ecoetiqueta, un identificativo europeo que distingue aquellos productos o servicios que cumplen criterios de bondad ambiental en sus procesos de fabricación, uso, comercialización y finalización de su vida útil.

Medios propios

Una de nuestras principales fortalezas es la capacidad de respuesta gracias a los medios propios de que disponemos, lo que garantiza nuestra presencia y actuación en toda la cadena de valor.

Actualmente, disponemos de centros de producción propios, plantas, fábricas, maquinaria de última generación, así como un laboratorio de investigación especializado en el desarrollo de nuevos productos y mejora continua. En Sorigué, contamos también con una avanzada tecnología para la comunicación, inspección y rehabilitación para la conservación de redes y canalizaciones, así como recursos técnicos específicos para actuaciones subacuáticas.



Edificación





Edificación

Sorigué cubre de manera integral todo el proceso constructivo con los más altos estándares de calidad. Además de estar especializada en la edificación industrial y residencial, posee una gran trayectoria en construcciones singulares como centros sanitarios, educativos y deportivos, hoteles y aparcamientos, entre otros.

El compromiso de Sorigué con la excelencia está presente durante toda la ejecución de una obra, teniendo una especial sensibilidad en los acabados. A ello se le suma además su dilatada experiencia, que le permite afrontar siempre con éxito la ejecución de este tipo de obras.

excelencia

edificación



Equipamientos





Construcción del edificio de la Facultad de Medicina del campus tecnológico de Ciencias de la Salud en Granada

Tipo de proyecto	Centro docente
Cliente	Universidad de Granada
Localización	Granada
Importe	43.701.068 € (IVA excluido)
Superficie construida	41.276 m ²
Arquitecto	Cruz y Ortiz Arquitectos, S.L.

Descripción del proyecto

Edificio compuesto de tres volúmenes formados cada uno de ellos por una banda horizontal de dos plantas más semisótano y una torre de nueve plantas (sótano,

semisótano, diez plantas y cubierta). Los tres volúmenes que componen el conjunto se conectan entre sí mediante pasarelas.



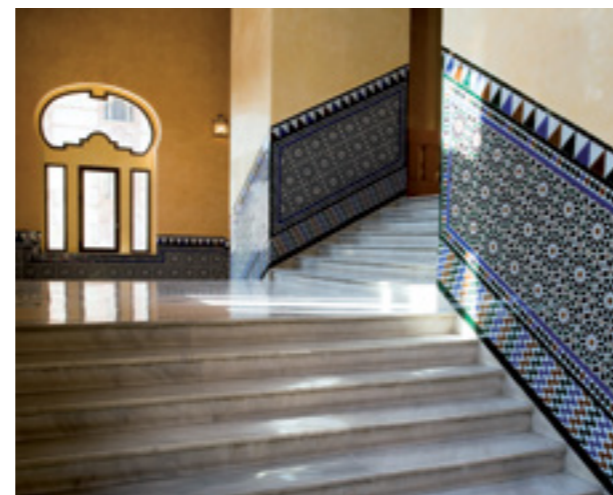
Construcción de la Facultad de Derecho de la Universidad de Barcelona

Tipo de proyecto	Centro docente
Cliente	Universitat de Barcelona
Localización	Barcelona
Importe	18.730.726 € (IVA excluido)
Superficie construida	16.024,09 m ²
Arquitecto	UTE Sòria i Quintana Arquitectes S.L.P. / Lacomba Setoain Arquitectos Asociados S.L.P.

Descripción del proyecto

Las obras consistieron en la construcción de cuatro edificios, con planta sótano y planta baja en común y cuatro plantas piso cada uno. La superficie construida total

es de 16.024,09 m² y, además, se urbaniza el espacio exterior con una superficie de 3.406,88 m².



Adaptación del edificio de la antigua Facultad de Veterinaria a nuevo Rectorado de la Universidad de Córdoba

Tipo de proyecto	Centro docente
Cliente	Universidad de Córdoba
Localización	Córdoba
Importe	7.264.010 € (IVA excluido)
Superficie rehabilitada	11.548 m ²
Arquitecto	Gerardo Olivares

Descripción del proyecto

Restauración de edificio de principios del siglo XX.

El edificio consta de un sótano, planta baja, planta primera y planta segunda. Se actuó en el vuelo de la cubierta de manera que el efecto es en madera siendo el cuerpo de hormigón.

Se reforzó la estructura y en la fachada se rehicieron los huecos propios del edificio original. Se restauraron todos aquellos elementos que por valor artístico lo necesitaban.

Los acabados interiores en el pavimento de la primera planta se realizaron en mármol Macael con dibujos y cenefas de mármoles de otros colores; en paredes con estuco y en techo se adoptó un artesonado de madera en la primera planta y techo registrable tipo Armstrong en las zonas administrativas.

La carpintería de las ventanas se realizó en perfiles de aluminio, adaptándola a las formas redondeadas de los huecos de la fachada.



Construcción del CEIP Pere IV en Barcelona

Tipo de proyecto	Centro docente
Cliente	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Localización	Barcelona
Importe	2.843.831 € (IVA excluido)
Superficie construida	3.155,60 m ²
Arquitecto	Felip Pich - Aguilera

Descripción del proyecto

El edificio está formado por un aula de planta baja y dos plantas piso en el que se incluyen espacios de comedor, cocina, despachos dirección y aulas de Infantil en planta baja. Las plantas uno y dos se reservan para las aulas de Primaria.

El conjunto se completa con un edificio anexo que acoge el gimnasio y sus vestuarios.





Acabados interiores e instalaciones del edificio de investigación de Biomedicina de la Universidad de Lleida. Obras Fase III

Tipo de proyecto	Centro docente
Cliente	Universidad de Lleida
Localización	Lleida
Importe	2.622.835 € (IVA excluido)
Superficie construida	3.960 m ²
Arquitecto	UTE Cantallops Arquitectes

Descripción del proyecto

Se trata de la ejecución de la tercera y última fase del edificio de investigación para Biomedicina, situado en el Campus de Ciencias de la Salud de la Universidad de Lleida.





Construcción del CEIP Antonio Reyes en Ginés. Fase I

Tipo de proyecto	Centro docente
Cliente	Sevilla Activa, S.A.
Localización	Sevilla
Importe	1.172.802 € (IVA excluido)
Superficie construida	2.801,62 m ²
Arquitecto	Antonio Donaire

Descripción del proyecto

Tres edificios enlazados por porches: primer volumen de dos plantas de altura, contiene el área docente de primaria y la administración;

planta, incluye el área docente de educación infantil y los servicios comunes; tercer volumen, el aula de gimnasia con vestuarios. Superficie construida 2.801,62 m².





Construcción del Hospital Moisès Broggi y aparcamiento en Sant Joan Despí

Tipo de proyecto	Centro sanitario
Cliente	Sanibaix, Construcción y Servicios, S.A.
Localización	Barcelona
Importe	74.878.000 € (IVA excluido)
Superficie construida	45.726 m ²
Arquitecto	Brullet / Pineda Arquitectes, S.L.P.

Descripción del proyecto

Las obras consistieron en la ejecución del movimiento de tierras, cimentación, estructura, saneamiento y urbanización de un edificio de uso hospitalario formado por dos plantas sótano, planta baja, tres plantas tipo, planta cubierta y urbanización exterior.

Cimentación con losa de hormigón armado de canto variable y zapatas aisladas. Muros de hormigón armado encofrado a doble cara para soportar los voladizos de gran luz de los testeros.

Estructura con forjado reticular, losa maciza de hormigón armado de canto variable y acabado

visto; placas alveolares en rampa de acceso de bomberos; pilares de canto de hormigón armado; perfiles metálicos, y chapa grecada colaborante.

Escaleras con losa maciza de hormigón armado con acabado visto apoyada sobre muros perimetrales. Saneamiento enterrado, arquetas y colector principal y tres pozos de bombeo de aguas fecales.

Pasarela metálica, barandillas y cerramiento perimetral de acero galvanizado y urbanización del perímetro exterior.





Construcción del nuevo Centro de Atención Primaria La Mina en Sant Adrià de Besós

Tipo de proyecto	Centro sanitario
Cliente	Infraestructuras de la Generalitat de Catalunya S.A.U.
Localización	Barcelona
Importe	6.235.940 € (IVA excluido)
Superficie construida	5.230,33 m ²
Arquitecto	José Ramon Pastor

Descripción del proyecto

Ejecución del Centro de Atención Primaria del barrio de La Mina sobre un solar de 1.004 m², destinado a equipamientos de uso sanitario / asistencial y ubicado entre las

vías de la calle Mar y la Avenida Fernández Márquez de Sant Adrià de Besòs. Superficie construida: 5.230,33 m².





Construcción del Centro de Atención Primaria Gran Sol en Badalona

Tipo de proyecto	Centro sanitario
Cliente	Ens de Gestió Urbanística, S.A. (ENGESTUR)
Localización	Barcelona
Importe	5.082.868 € (IVA excluido)
Superficie construida	3.994 m ²
Arquitecto	Llongueras Clotet Arquitectes S.L.P. Manel Valls Arquitecte TWO / BO Arquitectes

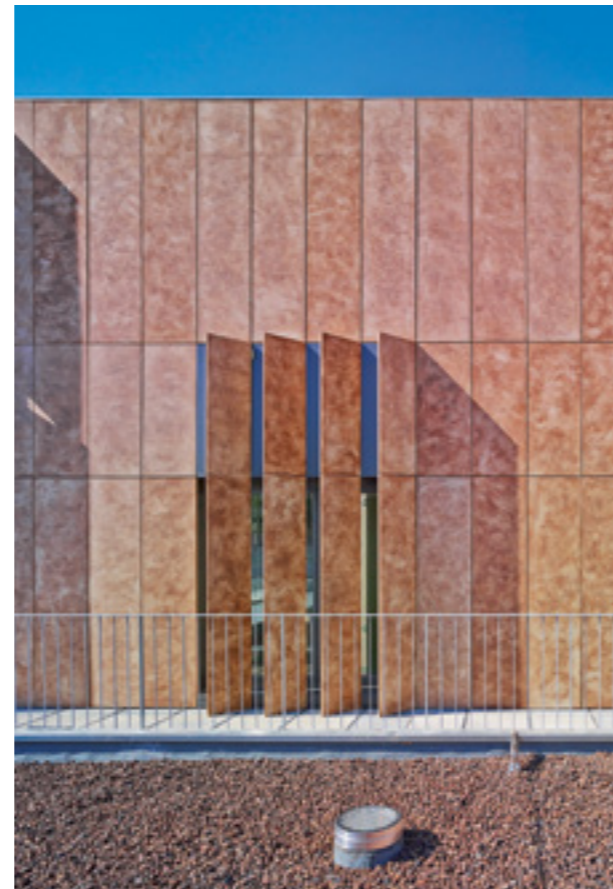
Descripción del proyecto

Edificio integrado en el terreno como sustitución de tierras de un parque existente. Pequeño pabellón color terracota de dos plantas que se relaciona con el parque constituyendo un único volumen aparente.

Mismo lenguaje arquitectónico en los muros de contención que del resto del parque. El conjunto se completa con un graffiti que recubre la fachada de hormigón del edificio enterrado.

Formado por dos grandes plataformas, el edificio se sitúa sobre la más baja, que está enterrada respecto al nivel del parque. Un cuerpo enterrado respecto al parque continúa la alineación, planimetría y tratamiento exterior de los muros de contención actuales.

Cubierta ajardinada que consolida el parque y no es accesible por motivos de seguridad. Un pabellón más ligero sobresale una planta respecto al parque, que se apoya sobre la base pétreo del volumen enterrado.





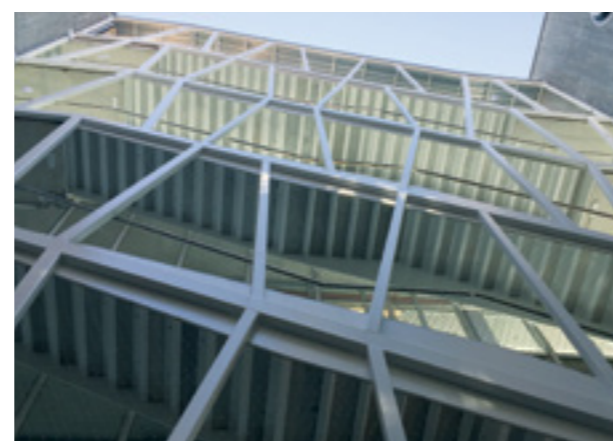
Nueva construcción y rehabilitación integral de Vil·la Urània como complejo de equipamientos en Sarrià - Sant Gervasi

Tipo de proyecto	Complejo de equipamientos
Cliente	Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. (BIMSA)
Localización	Barcelona
Importe	4.689.504 € (IVA excluido)
Superficie construida	2.446,80 m ²
Superficie rehabilitada	239,40 m ²
Arquitecto	YOSUMO

Descripción del proyecto

El proyecto se divide en dos partes: por un lado la rehabilitación del edificio existente Vil·la Urània (con una superficie de 239,40 m²) y, por el otro, el edificio nuevo; que incorpora espacios para ludoteca, centro cívico, centro de jóvenes y centro de ancianos y dispone de una superficie de 2.446,80 m².

El proyecto se concibió para cumplir con los requerimientos de la certificación LEED PLATINUM.





Construcción y explotación de un aparcamiento subterráneo en Tortosa

Tipo de proyecto	Aparcamiento
Cliente	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Localización	Tarragona
Importe	4.404.616 € (IVA excluido)
Superficie construida	7.703,60 m ²
Arquitecto	Estudi Carme Pinós, S.L.P.

Descripción del proyecto

Construcción de un aparcamiento de tres plantas subterráneas con una superficie construida de 7.703,60 m².

- Pilotes apantallados de 60 y 80 cm de grosor y 8, 10, 12 y 14 m de profundidad (2.370,00 m³).
- Losa de cimentación de 1,00 m de grosor (2.841,19 m³).

Demoliciones y Movimiento de Tierras

- Demolición de cabina telefónica y portalada.
- Rebaje del terreno tres plantas subterráneas (18.976,53 m³).

Estructura

- Pilares de hormigón armado (160,45 m³) y metálicos (49.637,37 kg).
- Forjados reticulares 7,5+25+7,5 (10.752,03 m²) y losas armadas de hormigón (2.340,45 m³).

Cimentación

- Pantallas de 60 cm de grosor y profundidades comprendidas entre 17,90 y 19,95 m (3.996,72 m²).



Construcción de un equipamiento comercial en el polígono Santa Margarida de Cabrera de Mar

Tipo de proyecto	Equipamiento comercial
Cliente	LUIDAN, S.A.
Localización	Barcelona
Importe	9.847.382 € (IVA excluido)
Superficie construida	9.700 m ²
Arquitecto	José M. Gutiérrez

Descripción del proyecto

Edificio contenedor para la venta y reparación de automóviles de marcas diversas, situado en la primera línea de la costa del litoral norte de Barcelona.

Se desarrolla en dos plantas. Al sótano, el taller mecánico se abre a un patio. En la planta primera, de doble altura y con altillos, está el espacio de exposición y venta de vehículos.

Construcción de un techo genérico: un umbráculo frente al mar que, en medio de los invernaderos del entorno, se construye con hormigón prefabricado, especialmente visible en la forma de las piezas de la cubierta que enseñan la sección constructiva, formada por una cresta ondulada que corona la cornisa del edificio. La piel vidriada pasa por delante de los pies derechos y, así, la cubierta, flotando sobre el horizonte, acentúa su gran longitud.



Construcción de un edificio para la Prefectura de la Guardia Urbana de Lleida

Tipo de proyecto	Centro de trabajo
Cliente	Ayuntamiento de Lleida
Localización	Lleida
Importe	9.682.427 € (IVA excluido)
Superficie construida	1.868,56 m ²
Arquitecto	Manuel Gómez

Descripción del proyecto

Movimiento de tierras con una excavación de tierras para vaciado de sótano (14.864 m³) y excavación de razas y pozos (379 m³).

Cimentación superficial de zanjas y pozos, solera de hormigón, muros de contención de hormigón *in situ* y anclaje de temporada de acero.

La cubierta es invertida transitable, acabado de pavimento de mármol sobre soportes y tarima IPE.



Construcción de la sede de la Delegación Territorial de la Generalitat de Catalunya en las Terres de l'Ebre

Tipo de proyecto	Centro de trabajo
Cliente	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Localización	Tarragona
Importe	8.206.698 € (IVA excluido)
Superficie construida	4.982 m ²
Arquitecto	Estudi Carme Pinós, S.L.P.

Descripción del proyecto

El edificio de la sede de la Delegación Territorial de las Terres de l'Ebre en Tortosa, está compuesto por: planta-1 de 2.400 m² donde está ubicada la zona de aparcamiento del edificio, zonas de archivo, servicios generales y zonas de trabajo. La planta baja de 1.100 m²: donde está ubicada la recepción, zonas de trabajo y un salón de actos. La planta primera de 1.100 m²: donde están ubicadas zonas de trabajo. La planta segunda de 900 m²: donde están ubicadas zonas de trabajo, y la planta cubierta donde están instaladas las máquinas de climatización.

La fachada del edificio está compuesta por obra de fábrica, y por encima de esta se ha aplicado un sistema de aislamiento por el exterior con acabado estuco flexible y todo

el zócalo del edificio está acabado con el sistema Omega Zeta. Todo el pavimento del edificio está realizado con un suelo técnico compuesto por losetas de 60x60 cm y acabado con linoleum. El falso techo es continuo de pladur con unas zonas con falso techo desmontable de chapa.

Tanto la planta segunda como la planta primera están compuestas por zonas de trabajo diáfanos y mamparas donde se ubican los despachos del personal de gerencia. En la planta baja se encuentra la recepción, un salón de actos y una zona de trabajo. En la planta sótano -1, está ubicada la zona de aparcamiento del personal del edificio, una zona de archivos y almacenes, zonas de trabajo y servicios generales.



Construcción de la nueva sede de Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A. en Granada

Tipo de proyecto	Centro de trabajo
Cliente	Sorigué, S.A.U.
Localización	Granada
Importe	2.294.355 € (IVA excluido)
Superficie construida	4.976,75 m ²
Arquitecto	Raúl Rejón

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio formado por dos cuerpos conectados entre sí. Uno de los cuerpos cuenta con dos plantas de sótano, una planta baja y una planta piso, mientras que el otro, únicamente dispone de una planta baja y una planta piso.

La cimentación se realizó mediante losa, y la estructura con pilares de hormigón armado y forjados reticulares. Los muros de sótano se construyeron de hormigón armado de 30 cm de espesor, convenientemente impermeabilizados por su cara exterior.

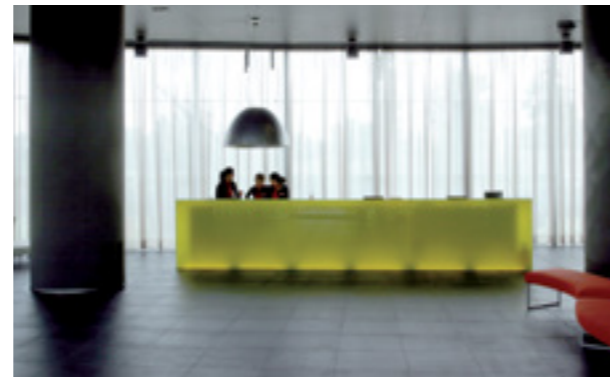
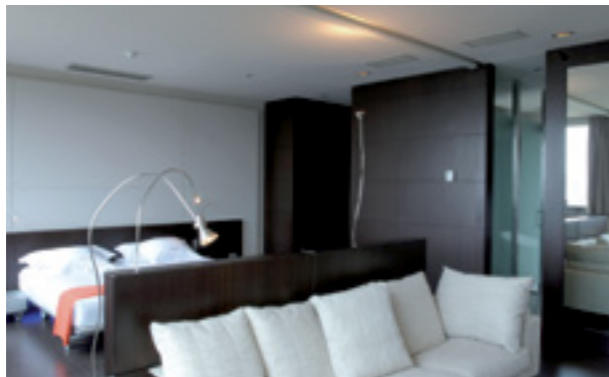
Los cerramientos en planta baja se construyeron a base de paneles prefabricados de hormigón y en

la planta piso, con paredes de fábrica de ladrillo aplacada con piedra natural. La carpintería exterior se instaló de aluminio lacado, mientras que la cubierta se realizó de tipo invertido con acabado de grava.

El pavimento interior se hizo de hormigón fratasado con adición de cuarzo en sótanos y de resinas en las plantas baja y piso. Para los aseos, el pavimento se realizó en gres cerámico. Las divisiones interiores se construyeron con tabicón de ladrillo hueco doble acabadas con enyesado maestreado.

El falso techo de placa se construyó de escayola suspendida, y la carpintería interior, en madera barnizada.





Construcción del Hotel Prestige Congress de 4 estrellas en L'Hospitalet de Llobregat

Tipo de proyecto	Hotel
Cliente	Hotels Rosinc, S.A. (Alexandre Hotels)
Localización	Barcelona
Importe	23.987.498 € (IVA excluido)
Superficie construida	16.360,00 m ²
Arquitecto	Joan García

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio para uso hotelero de dos plantas subterráneas, planta baja, nueve plantas tipo con capacidad para ciento sesenta habitaciones y planta cubierta. Superficie construida de edificación 16.360 m² y 6.740 m² de urbanización.

Cimentación perimetral de las dos plantas subterráneas con pantallas de hormigón y pilotes *in situ* encepados de hormigón armado en pilares. Estructura hasta cota de rasante en hormigón armado diseñado con pilares y losas y desde planta baja arranca el cuerpo central del edificio en forma de media luna con estructura metálica y forjados de chapa grecada. Fachadas de chapa de aluminio lacado aislante con zonas puntuales de cerramiento con muro cortina. Cubierta invertida con acabado en grava.

Divisiones interiores en tabiquería seca con perfilera de acero galvanizado y tabiquería de ladrillo gero en zonas soterradas.

Puertas isofónicas de 45 db de entrada a las habitaciones chapadas en madera wengué.

Revestimiento acústico en zona de salones tipo *topakustik*; baños en azulejo blanco 20x20 cm; zonas nobles aplacado de madera wengué, piedra natural, enyesado y pintura interior; habitaciones con pladur acabado con pintura tipo *sabula*. Pavimento de las plantas uno a nueve en habitaciones y pasillos de moqueta encolada, recepción y zonas nobles de piedra natural, interior de habitaciones con parqué y baños y zonas de servicios en gres.

Techos en zona de servicios y plantas uno a nueve en placa de escayola laminada de 13 mm continua acabado en pintura plástica, en planta baja, zonas de salones y recepción techo desmontable tipo *topakustik* continuo y zona de aparcamiento de plantas subterráneas acabado en losa pintada a dos capas con pintura plástica.



Rehabilitación del New Young Hostel & 1 Star Hotel en la calle Córcega de Barcelona

Tipo de proyecto	Hotel
Cliente	Generator Hostel (Patron Retail Spain, S.L.)
Localización	Barcelona
Importe	7.604.000 € (IVA excluido)
Superficie construida	7.614,00 m ²
Arquitecto	IBINSER

Descripción del proyecto

Adecuación del edificio existente para adaptar el uso a Hotel - Albergue para un total de ciento cincuenta y cuatro habitaciones con una superficie construida de 7.614 m² y formado por planta sótano, planta baja y siete plantas piso.

Las reformas otorgan al edificio la clasificación energética A. Las obras comprenden el derribo parcial de forjados en planta altillo y planta sótano, todos los cerramientos interiores, carpinterías e instalaciones existentes.

Refuerzos de la estructura mediante elementos metálicos. Construcción de nueva escalera en espiral de

acero corten, revestida en madera en el vestíbulo. Divisiones interiores con paredes cerámicas y cartón-yeso, nueva cubierta invertida y tipo deck.

Carpintería de fachadas con sistema de doble piel, en interior carpintería tipo Technal Saphir y exterior en lamas de aluminio orientable.

Ciento diez unidades de módulos de baños prefabricados. Alicatados de diseño en zonas húmedas y pintura del edificio incluyendo diseños personalizados en cada planta, y pintura decorativa en las zonas de acceso público.





Proyecto y construcción de edificio para uso hotelero de 5 estrellas, spa y restaurante en Lleida

Tipo de proyecto	Hotel
Cliente	COMSE, S.L
Localización	Lleida
Importe	7.531.733 € (IVA excluido)
Superficie construida	7.217,39 m ²
Arquitecto	Pàmols Arquitecte, S.L.

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio para uso hotelero con spa y restaurante y una superficie construida de 7.217,39 m².

La estructura se ejecuta mediante cimentación con pozos y zapatas corridas de hormigón armado, techos unidireccionales de vigueta de celosía *in situ* de hormigón armado y pilares de hormigón armado y metálicos. Fachada ventilada de piedra natural a corte de sierra de color blanco, patios exteriores y barandas forradas de acero corten.

Cubierta invertida no transitable acabada con grava en la zona de las habitaciones y cubierta invertida acabada con pavimento flotante de madera IPE en zonas de patios y circulaciones perimetrales exteriores. La cubierta central en la planta primera es invertida ajardinada.

Divisiones interiores ejecutadas en ladrillo perforado gero, tabiquería seca normal, antihumedad y resistente al fuego según zonas.

Revestimientos interiores de madera acabado wengué salvo en el hall y zonas nobles que están revestidos de la misma piedra natural que la fachada. Baños alicatados con azulejo blanco. Pavimento de mármol pulido en zonas comunes, habitaciones y comedores.

Zona de piscina y spa en madera flotante IPE. El patio exterior del spa está acabado con pizarra, mientras que el patio interior de la piscina y restaurante es de piedra natural blanca similar a la de la fachada. Carpintería interior de madera color wengué barnizada y exterior de aluminio anodizado plata mate.



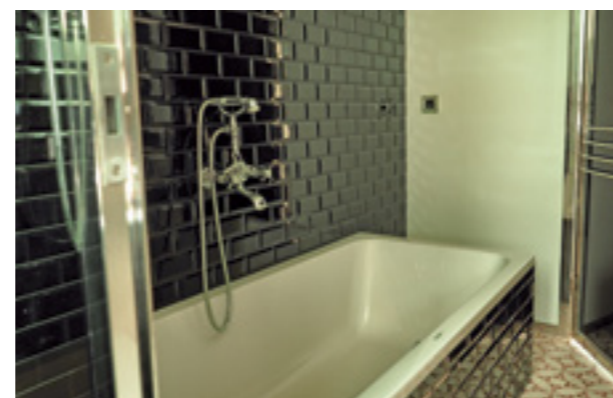
Rehabilitación y cambio de uso a hotel de 4 estrellas, de edificio en calle Aragón de Barcelona

Tipo de proyecto	Hotel
Cliente	Alting Grupo Inmobiliario
Localización	Barcelona
Importe	3.625.000 € (IVA excluido)
Superficie construida	3.407,98 m ²
Arquitecto	Jordi Vinyoles

Descripción del proyecto

Reforma de edificio existente con cambio de uso para dedicarlo a hotel. El edificio tiene una superficie construida total de 3.407,98 m² y se desarrolló en planta sótano, planta baja, planta attillo, seis plantas piso y planta cubierta.

Las obras incluyeron trabajos de derribo de la estructura existente y construcción de nueva estructura, parte de la cual se ejecutó de nuevo para ubicar el núcleo central de transporte del hotel.





Construcción de un pabellón polideportivo, 40 viviendas, locales comerciales y aparcamiento subterráneo en Sevilla

Tipo de proyecto	Instalaciones deportivas
Cliente	Empresa Metropolitana de la Vivienda de Sevilla, S.A. (EMVISESA)
Localización	Sevilla
Importe	16.469.769 € (IVA excluido)
Superficie construida	26.438,83 m ²
Arquitecto	Alberto Donaire / Eduardo Martínez

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio entre medianeras, en el casco antiguo de Sevilla, de 40 viviendas, 640 plazas de aparcamiento subterráneo, y un pabellón polideportivo. Se configura en 6 plantas subterráneas, planta baja y 3 pisos. Debido a la existencia

de agua en el subsuelo, por la cercanía del río, se ejecutó mediante pantallas de hormigón, pilas pilotes y excavación en descendente, realizándose en el fondo una mejora de terreno mediante "superjet grouting".



Construcción de 2 piscinas cubiertas en las instalaciones deportivas de Atarfe

Tipo de proyecto	Instalaciones deportivas
Cliente	Proyecto Atarfe, S.A.
Localización	Granada
Importe	1.176.609 € (IVA excluido)
Superficie construida	1.499,31 m ²
Arquitecto	Jerónimo Sanz

Descripción del proyecto

Las obras consistieron en la construcción de un edificio para albergar dos piscinas cubiertas, vestuarios, aseos, duchas, botiquín, sauna y jacuzzi, integrados en la Ciudad Deportiva de Atarfe.

Las piscinas se dividen en un vaso destinado a enseñanza con una superficie de 12,5×6 m y profundidad mínima de 0,70 m y máxima

de 0,95 m. La capacidad de este vaso es de veinticinco personas. El segundo vaso de uso polivalente tiene una superficie de 25×12,5 m, con una profundidad mínima de 1,40 m y profundidad máxima de 2 m con fondo en V.

La capacidad máxima de este vaso es de ciento cinco personas.



Construcción del Centro Cultural Medina Elvira en Atarfe

Tipo de proyecto	Centro social / cultural
Cliente	Proyecto Atarfe, S.A.
Localización	Granada
Importe	11.873.985 € (IVA excluido)
Superficie construida	9.638 m ²
Arquitecto	García de los Reyes Arquitectos

Descripción del proyecto

Las obras consistieron en la construcción de un edificio singular, con una superficie total construida de 9.638 m², destinado a varios usos de carácter cultural, con cimentación a base de losa de hormigón armado y muros pantalla para la formación de los sótanos. La estructura es mixta mediante forjados reticulares con pilares de

hormigón armado provistos algunos de ellos de ábacos de hormigón armado y otros metálicos. Las grandes luces se ejecutaron con cerchas metálicas.

El proyecto comprendía, además, la ejecución de otras obras como instalaciones y equipamiento de mobiliario.



Construcción de 77 viviendas de alquiler para gente mayor, equipamiento y garaje en Nou Barris

Tipo de proyecto	Centro social / cultural
Cliente	Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona
Localización	Barcelona
Importe	6.860.498 € (IVA excluido)
Superficie construida	7.395 m ²
Arquitecto	Vidal / Pons / Galiana Arquitectes, S.L.

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio aislado de setenta y siete viviendas plurifamiliares, un equipamiento y garaje enterrado. Se ejecutó con dos plantas sótano, planta baja y quince plantas piso. Todas las viviendas incluyen un dormitorio, un baño

y un salón con cocina abierta. De las setenta y siete, veintiuna incluyen también recibidor. La superficie útil media de las viviendas es de 44 m². El inmueble se ubica en Via Favència, 348-362 BIS de Barcelona.



Construcción del edificio de usos múltiples del Área de Infraestructuras del Ayuntamiento de Córdoba

Tipo de proyecto	Centro social / cultural
Cliente	Ayuntamiento de Córdoba. Procordoba
Localización	Córdoba
Importe	5.152.307 € (IVA excluido)
Superficie construida	3.625 m ² edificación + 8.341 m ² viales y aparcamientos + 909 m ² jardines
Arquitecto	Pedro Peña / Antonio Peña

Descripción del proyecto

La obra consiste en la construcción de las nuevas naves municipales y de los edificios destinados a oficinas administrativas y centro de control y medio ambiente del Ayuntamiento de Córdoba. Las naves están formadas por pórticos de pilares y jácenas en hormigón armado. La cubierta está formada por cerchas metálicas tipo sandwich.

Los cerramientos se ejecutaron por medio de paneles de hormigón prefabricado. Se dotó, tanto a los edificios como a las naves, de todas las instalaciones necesarias, tanto de oficinas, como de control del alumbrado de la ciudad, como de todo tipo de talleres (mecánico, carpintería, herrería, túnel de lavado de camiones, etc.).



Rehabilitación del Museo Taurino de Córdoba. Fase II

Tipo de proyecto	Centro social / cultural
Cliente	Gerencia Municipal de Urbanismo. Ayuntamiento de Córdoba
Localización	Córdoba
Importe	1.839.317 € (IVA excluido)
Superficie rehabilitada	1.338,50 m ²
Arquitecto	María Dolores Alcaide

Descripción del proyecto

Rehabilitación del Museo Taurino de Córdoba, alojado en un inmueble de propiedad municipal del siglo XVI, conocido como Casa de las Bulas, incluido en el catálogo de Bienes Protegidos del Conjunto Histórico de Córdoba. Toda la edificación tiene elementos de interés como el patio de acceso y patio principal y Portada. Se realizaron trabajos de revestimiento, carpintería, terminaciones e instalaciones. Destacar los trabajos de restauración: sustitución de piezas

en mal estado en patios donde se mantuvo el solado de chino cordobés existente, piezas de umbrales y cenefas de separación ejecutadas con piedra negra de Córdoba abujardada, restauración de techos de artesonados de madera, restauración de elementos singulares de carpintería exterior, restauración de columnas de piedra natural en patio principal y patio de entrada y restauración y conservación de azulejos en el frente de galería.





Construcción del complejo parroquial de la Ascensión del Señor en Sevilla

Tipo de proyecto	Centro parroquial
Cliente	Archidiócesis de Sevilla
Localización	Sevilla
Importe	771.778 € (IVA excluido)
Superficie construida	937,42 m ²
Arquitecto	Salvador Cejudo / Joaquín Pérez

Descripción del proyecto

Ejecución de la Fase II del complejo parroquial de la Ascensión del Señor de Sevilla. En la Fase I, se construyeron los salones parroquiales y la vivienda del párroco junto a otras zonas de servicio de la parroquia distribuidas en torno a un gran patio central. En la Fase II, se ejecutó la Iglesia para completar la edificación existente cerrando, además, la cuarta fachada del gran atrio que se definía en la fase anterior.

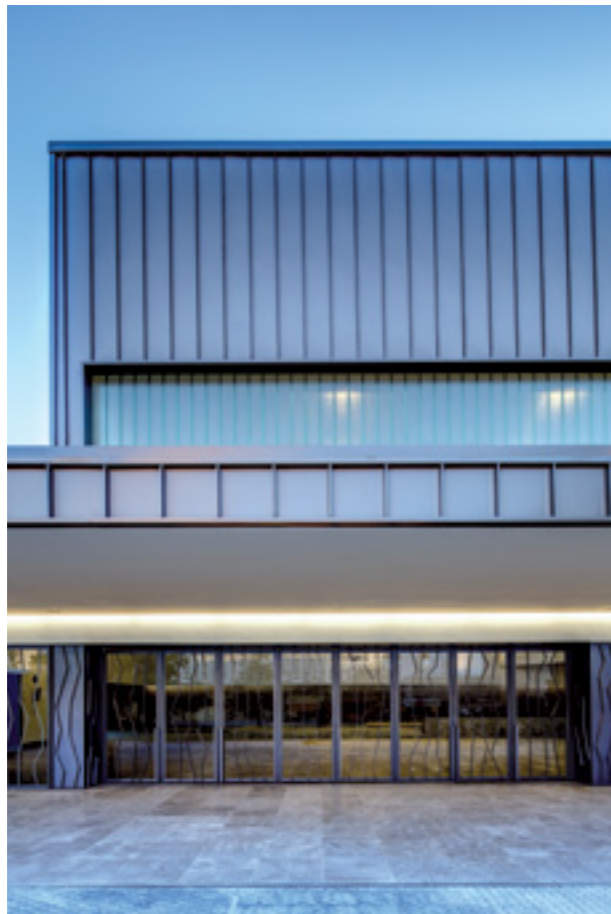
Cimentación mediante pilotes arriostrados entre sí con encepados y vigas centradoras y empotrados en el nivel de gravas a una profundidad de 10 m.

Estructura metálica, salvo en zonas donde se ejecuta una estructura mixta de forjados de chapa colaborante de hormigón armado y perfiles de apoyo de acero S275.

Cubierta de chapa, incluyendo aislamiento térmico tipo ISOVER IBR y acústico tipo ISOVER 150/175.

Fachada en chapa exterior similar a la cubierta. Puertas y ventanas exteriores con acristalamiento reversible.

Carpinterías interiores en madera maciza y solería en mármol.





Residencial





Construcción de 223 Viviendas de Protección Oficial (VPO), aparcamientos para alquiler, trasteros y locales comerciales en Sabadell

Cliente	SBD Lloguer Social
Localización	Barcelona
Importe	21.376.619 € (IVA excluido)
Superficie construida	25.869 m ²
Arquitecto	GBR Arquitectes i Associats, S.L.

Descripción del proyecto

La obra consistió en la construcción de tres edificios de Planta Baja + 4, Planta Baja + 5, y Planta Baja + 8 destinados a doscientas veintitrés viviendas (VPO).

Superficie construida:
Viviendas: 19.140,35 m²
Aparcamiento: 8.996,80 m²
Locales: 985,50 m²

A su vez, también se construyeron ciento setenta trasteros, doscientas cuarenta y cuatro plazas de aparcamiento y doce locales comerciales.



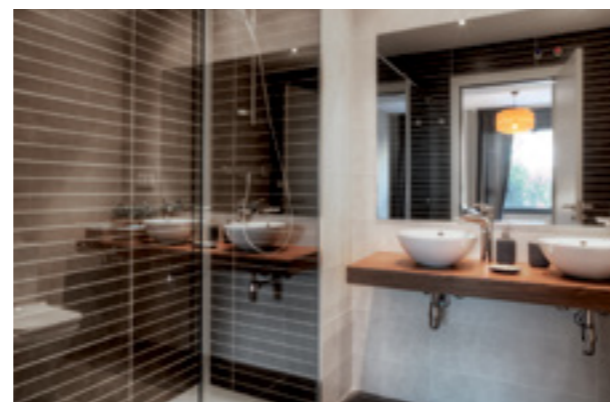
Construcción de 53 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en Sant Feliu de Llobregat

Cliente	FINYCAR, S.L.
Localización	Barcelona
Importe	8.280.585 € (IVA excluido) Bloque B3 y aparcamiento 4.973.837 € (IVA excluido) Bloque B7
Superficie construida	12.670,61 m ²
Arquitecto	IBINSER

Descripción del proyecto

La obra contempló la construcción de cincuenta y tres viviendas, local comercial del bloque B-3 y aparcamiento enterrado de los B-3

y B-7, con una superficie total de 12.670,61 m², distribuidos en tres plantas sótano, planta baja, y siete plantas piso.





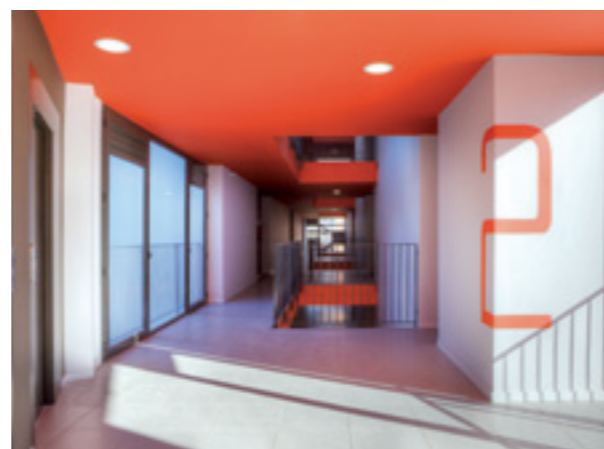
Construcción de 79 viviendas, guardería y centro de barrio en Gavà

Cliente	Fundació Família i Benestar Social (FIBS)
Localización	Barcelona
Importe	5.805.298 € (IVA excluido)
Superficie construida	8.934,07 m ²
Arquitecto	María Gelabert

Descripción del proyecto

Construcción de un conjunto residencial y dotacional para jóvenes compuesto por tres edificios anexos de tipología de planta sótano más planta baja más dos o tres plantas piso, dependiendo del edificio.

En la planta sótano se ubicaron los aparcamientos y los trasteros, en la planta baja, la guardería y centro de barrio, y en las plantas piso, las setenta y nueve viviendas con una superficie construida de 8.934,07 m² más 780,00 m² de urbanización.





Construcción de 32 viviendas, locales comerciales y aparcamiento subterráneo en Torre Baró

Cliente	REGESA
Localización	Barcelona
Importe	5.649.626 € (IVA excluido)
Superficie construida	9.974,13 m ²
Arquitecto	Josep Miras (Viviendas) ICCP Carlos García (Aparcamiento)

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio de treinta y dos viviendas situado en la calle Sant Feliu de Codines, y su correspondiente aparcamiento subterráneo de ciento setenta y seis plazas, situado en la Plaza de los Eucaliptus, en el barrio de Torre Baró de Barcelona.

Superficies:
Superficie total del proyecto: 9.974,13 m²
Aparcamiento: 3.340,60 m²
Viviendas: 6.633,53 m²



Construcción de 16 viviendas, local comercial y aparcamiento en Granollers

Cliente	FINYCAR, S.L.
Localización	Barcelona
Importe	3.850.708 € (IVA excluido)
Superficie construida	4.958,01 m ²
Arquitecto	Jaume Illan

Descripción del proyecto

La obra contempló la construcción de un edificio plurifamiliar de dieciséis viviendas, local comercial y cuarenta y dos plazas de aparcamiento enterrado.

El complejo tiene una superficie total construida de 4.958,01 m² distribuidos en dos plantas sótano, planta baja, y tres plantas piso.





Construcción de 28 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en Barcelona

Cliente	Solvía Development S.L.
Localización	Barcelona
Importe	2.253.170 € (IVA excluido)
Superficie construida	4.016,58 m ²
Arquitecto	Pascual / Ausió Arquitectes, S.L.P.

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio con dos plantas sótano, planta baja y siete plantas tipo para albergar veintiocho viviendas, locales comerciales y aparcamiento. 4.016,58 m² de superficie construida.

Viviendas de Protección Oficial (VPO): quince viviendas concertadas y trece de régimen general. La planta tipo se basa en una agrupación de cuatro viviendas por rellano, servido por el núcleo vertical con escalera

y dos ascensores. Once viviendas son de tres habitaciones, diez de dos habitaciones y siete de una, variando las superficies construidas totales entre 47 m² hasta 85 m².

Comercial: el espacio comercial (planta baja) está dividido en tres unidades.

Aparcamiento: consta de veintiocho plazas de automóvil y cuatro de moto.



Construcción de 17 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en Santa Coloma de Gramenet

Cliente	Empresa Municipal de Aparcamientos y Servicios en Santa Coloma de Gramenet (GRAMEPARK)
Localización	Barcelona
Importe	1.215.020 € (IVA excluido)
Superficie construida	2.179,00 m ²
Arquitecto	Ferran Solé

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio para diecisiete viviendas, locales comerciales y quince plazas de aparcamiento con una superficie construida de 2.179,00 m² formada por planta sótano, planta baja y cuatro plantas piso.





Industrial



Construcción del centro experimental de producción audiovisual multimedia Magical Media en Lleida

Cliente	Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida (PCiTAL)
Localización	Lleida
Importe	5.604.779 € (IVA excluido)
Superficie construida	4.888,28 m ²
Arquitecto	Josep Maria Puigdemasa / Teresa Batlle

Descripción del proyecto

Creación de un centro experimental para la producción audiovisual y multimedia y la digitalización y archivo de contenidos producidos en o sobre el PCiTAL. El centro, de nombre Magical Media, se concibe como un espacio apto para el desarrollo de todo tipo de proyectos audiovisuales y como herramienta de dinamización de la industria audiovisual local y de territorios próximos.

Las dependencias del Magical Media se distribuyen en tres edificios de planta y dos alturas. De ellos, dos son inmuebles (edificios Teatro y "T", ambos parte de un antiguo cuartel) que se han rehabilitado, y el tercero (edificio Platón) es un inmueble de nueva construcción. El complejo totaliza una superficie de 4.888,28 m².



Construcción del edificio Fruitcentre en el Parque Científico y Tecnológico Agroalimentario de Gardeny (PCiTAL)

Cliente	Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA)
Localización	Lleida
Importe	4.811.058 € (IVA excluido)
Superficie construida	1.898 m ²
Ingeniero industrial	Miquel Gasulla

Descripción del proyecto

Construcción de un edificio formado por dos cuerpos conectados entre sí. Uno de los cuerpos alberga dos plantas de sótano, una planta baja y una planta piso, mientras que el otro cuenta únicamente con una planta baja y una planta piso.

La cimentación se realizó mediante losa, y la estructura, con pilares de hormigón armado y forjados reticulares. Los muros del sótano se construyeron con hormigón armado de 30 cm de espesor, convenientemente impermeabilizados por la cara exterior.

Los cerramientos en planta baja se construyeron a base de paneles prefabricados de hormigón, y en planta piso, con paredes de fábrica

de ladrillo aplacada con piedra natural. La carpintería exterior se instaló de aluminio lacado, mientras que la cubierta se realizó de tipo invertido con acabados de grava.

Para el pavimento interior se utilizó hormigón fratasado con adición de cuarzo en las dos plantas de sótano, de resinas en las plantas baja y piso, y de gres cerámico de los aseos.

Las divisiones interiores se construyeron con tabicón de ladrillo hueco doble acabadas con enyesado maestreado.

El falso techo se elaboró con placa de escayola suspendida, y la carpintería interior, en madera barnizada.



Construcción de una nave de cereales en Menàrguens

Cliente	Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.
Localización	Lleida
Importe	1.947.264 € (IVA excluido)
Superficie construida	855 m ²

Descripción del proyecto

El secadero de cereales está formado por los equipos de recepción, prelimpieza, secado, silos de almacenamiento y una nave granero, y ocupa una superficie de parcela de unos 5.780 m² aproximadamente.

rectangular y de dimensiones de 45 m de largo por 19 m de ancho, con una altura bajo alero de cubierta de 8,65 m y una altura de 11,83 m en cumbre. Tiene una capacidad de almacenamiento de 4.000 tn.

A su vez, el conjunto de la superficie construida y cubierta de la industria es de 855 m², y se distribuye funcionalmente de la siguiente manera:

Instalación de secadero de cereales con una capacidad de producción de 20 tn/h, con 6 silos realizados mediante piezas prefabricadas de hormigón, suministradas por la empresa del grupo Sorigué, Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA). Tiene una capacidad total de almacenamiento de 6.000 tn.

Nave almacén granero, destinada a almacenamiento de grano seco disponible, de planta de forma



Construcción de una nave dedicada a la producción de aceite en Menàrguens

Cliente	Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.
Localización	Lleida
Importe	1.334.372 € (IVA excluido)
Superficie construida	1.307 m ²

Descripción del proyecto

Construcción de una nave agro-industrial dedicada a la explotación agrícola, creada en forma geométrica rectangular de 55x22 m. La nave está formada por una planta baja y un módulo interior de planta altillo, con una altura total de 9,80 m respecto a la cota de pavimento.

La integración al entorno se consigue gracias al desnivel de 8 m, que ya existía en el terreno previamente a la actuación.

El sistema constructivo de la nave se hace proyectando parte de las fachadas enterradas mediante muros de contención del tipo tierra armada. El resto de fachadas visibles se realizan en hormigón prefabricado en la parte superior y chapa metálica plegada en la inferior. La cubierta, proyectada

a dos aguas con estructura prefabricada, queda a nivel del terreno superior (zona de producción de grava) a 8 m de altura.

La nave cuenta con diferentes accesos desde la fachada frontal y lateral, situándose el acceso principal en la parte central del edificio.

El acceso a la terraza exterior, ubicada en el extremo de la nave, se realiza por el interior del edificio, desde la planta altillo.

El acceso a la zona de recepción de las aceitunas se proyecta en la cota superior del terreno, realizando la descarga en gravedad desde la cubierta, mediante sistema de apertura mecanizada de compuerta inclinada.





Sustitución de la cubierta del Mercado de Les Tres Torres de Barcelona

Cliente	Institut Municipal de Mercats de Barcelona
Localización	Barcelona
Importe	289.785 € (IVA excluido)
Superficie construida	530 m ²
Arquitecto	Mercè Zazurca / César Sánchez

Descripción del proyecto

Los trabajos consistieron en la sustitución de su cubierta actual de fibrocemento del Mercado de Les Tres Torres, por una nueva cubierta de paneles tipo Sandwich.

Los trabajos realizados fueron:

Colocación de una cubierta de protección provisional de estructura tubular, creación de plataforma de trabajo en el entrevigado, y protección de las paradas.

Retirada de la cubierta existente de fibrocemento y del cielo raso de cartón yeso.

Saneamiento, refuerzo, y tratamiento antilófagos de la estructura de madera de soporte de la cubierta.

Colocación de la nueva cubierta con paneles ACH de acero-madera formado por núcleo de lana de 80 mm de espesor, chapa exterior de 0,6 e interior de 0,5 ambas lacadas con colores estándares y acabado interior de OSB de 10 mm de espesor.



-  Sedes
-  Delegaciones
-  Centros de producción de materiales

Sorigué, S.A.U.

Sede

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Complejo Industrial La Plana del Corb

Ctra. Lleida a Balaguer (C-12), km 162
25600 Balaguer (Lleida).
T +34 973 457 000 - F +34 973 457 001

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U.

Acsa Barcelona Sede Construcción e Ingeniería

Ronda del Guinardó, 99 - 08041 Barcelona.
T +34 934 463 850 - F +34 934 462 402

Acsa Barcelona Tecnología y Servicios

Feixa Llarga, 55-61
08907 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 131 600 - F +34 934 161 640

Acsa Madrid Construcción e Ingeniería

General Perón, 38, 4a Planta
Edificio Master 1 - 28020 Madrid.
T +34 915 798 450 - F +34 915 560 341

Acsa Madrid Tecnología y Servicios

Marconi, 10-12 - 28823 Coslada (Madrid).
T +34 913 235 068 - F +34 913 233 173

Acsa Lleida

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Acsa Sevilla Construcción e Ingeniería

Astronomía, 1, Torre 5, Planta 11
Módulos de 7 a 12 - 41015 Sevilla.
T +34 954 367 850 - F +34 954 360 294

Acsa Granada Tecnología y Servicios

Parque Empresarial. Cortijo del Conde.
Acequia del Corón, 3
18015 Granada.
T +34 958 535 380 - F +34 958 260 647

Acsa Mallorca Construcción e Ingeniería

Avda. Argentina, 4 Bajos
07011 Palma de Mallorca.
T +34 971 764 344 - F +34 971 208 327

Acsa Tarragona Tecnología y Servicios

Polígono Industrial Riu Clar, c/ Granit, 36
43006 Tarragona.
T +34 977 555 133 - F +34 977 199 440

Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A.

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Vialex Constructora Aragonesa, S.L.

Enrique Val, 4. Entrada Camino
del Pílon - 50011 Zaragoza.
T +34 976 530 262 - F +34 976 226 392

Alcoraz, 8 - 22002 Huesca.

T +34 974 210 924 - F +34 974 211 285

Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa)

Ctra. N-340, km 1.149,5
43480 Vilaseca (Tarragona).
T +34 977 394 295 - F +34 977 394 297

Firtec, S.A.U.

Ctra. B-140, km 1.50
08210 Barberà del Vallès (Barcelona).
T +34 937 452 200 - F +34 937 122 212

Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA)

Torre Bovera, 44
08740 Sant Andreu de la Barca (Barcelona).
T +34 936 828 530 - F +34 936 532 129

Àrids Catalunya, S.A.

Paratge Torre Cendrera s/n
08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona).
T +34 935 894 219 - F +34 935 890 146

Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa)

Ctra. Comarcal 242, km. 57,5
43365 Alforja (Tarragona).
T +34 977 816 076 - F +34 977 816 536

Ditransco, S.L.

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 279 880 - F +34 973 279 881

Ambitec, Servicios Ambientales, S.A.

Motors 19, Zona Franca - 08040 Barcelona.
T +34 932 238 180 - F +34 932 234 411

Nordvert, S.L.

Ronda Guinardó, 99 - 08041 Barcelona.
T +34 934 450 215 - F +34 934 131 641

Pol. Ind. Camí dels Frares,
Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T + 34 973 278 000 - F +34 973 279 853

Olmo, 20. Polígono Malpica - Alfindén 50171
La Puebla de Alfindén (Zaragoza).
T +34 976 186 330 - F +34 976 186 331

Polígono Industrial Riu Clar, c/ Granit, 36
43006 Tarragona.
T +34 977 393 544 - F +34 977 393 178

Partida de Rufeá, s/n - 25194 Lleida.
T +34 973 278 000 - F +34 973 279 853

Partida Coll de Creus,
Camí de l'Arbussara, s/n
43830 Torredembarra (Tarragona).
T +34 977 393 544 - F +34 977 393 178

Coutex, Equipos y Proyectos, S.A.

Feixa Llarga, 55-61
08907 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 131 600 - F +34 934 131 653

Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axer)

Polígono Industrial Camí dels Frares,
Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T +34 973 211 200 - F +34 973 213 251

Agro-sorigué, S.A.U.

Ctra. Lleida a Balaguer (C-12), km 162
25600 Balaguer (Lleida)
T +34 973 457 000 - F +34 973 457 001

Constraula Enginyeria i Obres S.A.U

Ramon Turró, 148 - 08005 Barcelona.
T +34 932 250 506 - F +34 932 254 858

Corporación CLD

Pablo Iglesias, 61-63
08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 450 215

excel·lència

edificació

soriguē

Sorigué és un grup empresarial solvent i dinàmic, un referent en els sectors de la tecnologia i l'enginyeria de l'aigua, els serveis, la construcció i els materials, amb una clara aposta per la innovació i una vocació de retorn a la societat.



Innovació

Sorigué treballa pel creixement d'una cultura innovadora, mitjançant la valorització i el foment de noves idees per a productes i serveis, l'anàlisi permanent de tendències, el desenvolupament de tecnologia i la gestió de projectes d'R+D+I.



Sostenibilitat

A Sorigué, la sostenibilitat es concep en les seves tres vessants: social, ambiental i empresarial, oferint suport a través de la innovació i el coneixement que l'organització desenvolupa en totes les seves activitats.

Sorigué manté un compromís de millora contínua i d'innovació en la qualitat dels seus productes i serveis, amb l'objectiu de garantir la plena satisfacció dels clients i la cura del medi ambient.



Sistemes de gestió



ISO 9001 | Sistema de Gestió de la Qualitat

Sorigué (1) disposa d'un sistema de gestió de qualitat per a totes les fases dels seus projectes, des de l'adquisició de materials i serveis, l'execució de les obres, la gestió dels acabats, el tancament d'incidències i el servei postvenda.



OHSAS 18001 | Sistema de Gestió de la Salut i Seguretat del Treball

Sorigué (2) manté un compromís actiu de prevenció que supera les obligacions legals en matèria de seguretat i salut que redueix els riscos laborals i fomenta una cultura preventiva.



ISO 14001 | Sistema de Gestió Mediambiental

Sorigué (3) compleix l'estàndard internacional de gestió ambiental que certifica el compromís amb la prevenció i la reducció dels impactes mediambientals de les seves activitats i la comunicació, la sensibilització i la formació respecte a tots els aspectes relacionats.



UNE 166002 | Sistema de Gestió d'R+D+i

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. i Sorigué, S.A.U. implanten un sistema de gestió d'activitats i projectes d'R+D+i orientat a la millora dels procediments i al desenvolupament de nous productes, especialment en matèria d'asfalts, i en innovació associada al tractament d'aigües.

- (1) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firmes y Carreteras, S.A. (Aficsa), Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., Àrids Catalunya, S.A., Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (AxeR) Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa), Ditransco, S.L., Firtec, S.A.U., Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA), Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.
- (2) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firmes y Carreteras, S.A. (Aficsa), Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Firtec, S.A.U., Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.
- (3) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firmes y Carreteras, S.A. (Aficsa), Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., Àrids Catalunya, S.A., Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (AxeR), Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa), Firtec, S.A.U., Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA), Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.



Sistemes de gestió



ISO 50001 | Sistema de Gestió d'Energia i Eficiència Energètica

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. millora de forma contínua l'eficiència energètica dels processos i optimitza l'aprofitament de l'energia. A més, implanta un sistema de gestió de l'energia aplicat al cicle de l'aigua.



IQNet SR10 | Sistema de Gestió de la Responsabilitat Social

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. treballa perquè el seu negoci creixi de manera sostenible i vetlla per una integració apropiada de la gestió de la responsabilitat social en tots els processos de l'organització.



UNE-EN 1176-7 | Manteniment de Jardins Infantils

Ambitec, Servicios Ambientales, S.A. compleix els requisits de seguretat i els mètodes d'assaig a les àrees de joc i superfície de parcs infantils per garantir-ne el funcionament òptim i protegir la seguretat dels usuaris.



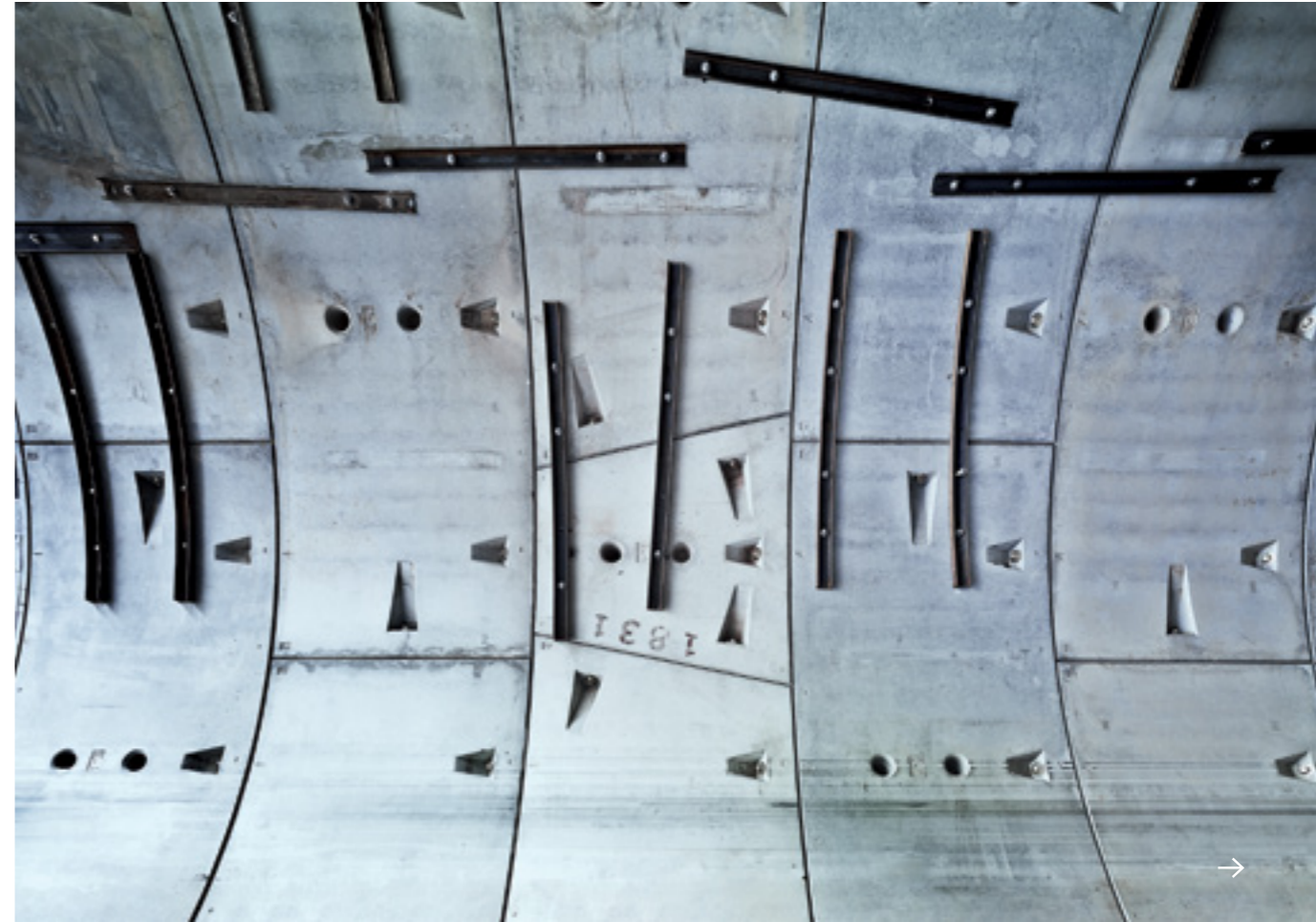
Ecoetiqueta

Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA) reafirma el seu compromís mediambiental amb l'ecoetiqueta, una identificació europea que distingeix aquells productes o serveis que compleixen els criteris de bondat ambiental en els seus processos de fabricació, ús, comercialització o finalització de la seva vida útil.

Mitjans propis

Una de les nostres principals fortaleeses és la capacitat de resposta gràcies als mitjans propis de què disposem, la qual cosa garanteix la nostra presència i actuació a tota la cadena de valor.

Actualment disposem de centres de producció propis, plantes, fàbriques, maquinària d'última generació, així com d'un laboratori d'investigació especialitzat en el desenvolupament de nous productes i millora contínua. A Sorigué, comptem també amb una tecnologia avançada per a la comunicació, la inspecció i la rehabilitació per a la conservació de xarxes i canalitzacions, així com els recursos tècnics específics per a actuacions subaquàtiques.





Edificació



Edificació

Sorigué cobreix tot el procés constructiu de manera integral amb els estàndards de qualitat més alts. A més d'especialitzar-se en l'edificació industrial i residencial, té un gran bagatge en construccions singulars com centres sanitaris, educatius i esportius, hotels i aparcaments, entre d'altres.

El compromís de Sorigué amb l'excel·lència és manté durant tota l'execució d'una obra i té una sensibilitat especial en els acabats. A més, la seva gran experiència li permet afrontar sempre amb èxit l'execució d'aquest tipus d'obres.

excel·lència

edificació



Equipaments





Construcció de l'edifici de la Facultat de Medicina del campus tecnològic de Ciències de la Salut a Granada

Tipus de projecte	Centre docent
Client	Universitat de Granada
Localització	Granada
Import	43.701.068 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	41.276 m ²
Arquitecte	Cruz y Ortiz Arquitectos, S.L.

Descripció del projecte

Edifici format per tres volums i, cadascun d'ells, està compost per una banda horitzontal de dues plantes amb semisoterrani i una torre de nou plantes (soterrani,

semisoterrani, deu plantes i una coberta). Els tres volums que formen el conjunt es connecten entre si per mitjà de passarel·les.





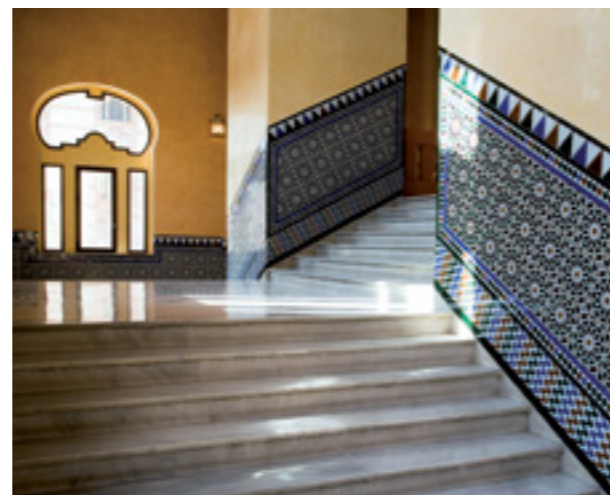
Construcció de la Facultat de Dret de la Universitat de Barcelona

Tipus de projecte	Centre docent
Client	Universitat de Barcelona
Localització	Barcelona
Import	18.730.726 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	16.024,09 m ²
Arquitecte	UTE Sòria i Quintana Arquitectes S.L.P. / Lacomba Setoain Arquitectos Asociados S.L.P.

Descripció del projecte

Les obres van consistir en la construcció de quatre edificis, amb un soterrani i una planta baixa en comú i quatre plantes pis cadascun.

La superfície construïda total és de 16.024,09 m² i, a més, s'urbanitza l'espai exterior amb una superfície de 3.406,88 m².



Adaptació de l'edifici de l'antiga Facultat de Veterinària al nou Rectorat de la Universitat de Còrdova

Tipus de projecte	Centre docent
Client	Universitat de Còrdova
Localització	Còrdova
Import	7.264.010 € (IVA no inclòs)
Superfície rehabilitada	11.548 m ²
Arquitecte	Gerardo Olivares

Descripció del projecte

Restauració d'un edifici de principis del segle XX.

L'edifici consta d'un soterrani, planta baixa, primera i segona planta. Es va treballar la volada de la coberta per tal que faci l'efecte de fusta, tot i que el cos és de formigó.

Es va reforçar l'estructura i es van tornar a fer els buits de la façana de l'edifici original. Es van restaurar tots els elements imprescindibles amb valor artístic.

Els acabats interiors del paviment de la primera planta es van realitzar amb marbre de Macael amb dibuixos i sanefes de marbres d'altres colors; a les parets amb estuc i als sostres es va realitzar un cassetonat de fusta a la primera planta i es va instal·lar un cel ras de tipus Armstrong a les àrees administratives.

El fustam de les finestres es va construir amb perfils d'alumini, adaptant-se a les formes arrodonides dels buits de la façana.



Construcció del CEIP Pere IV a Barcelona

Tipus de projecte	Centre docent
Client	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Localització	Barcelona
Import	2.843.831 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	3.155,60 m ²
Arquitecte	Felip Pich - Aguilera

Descripció del projecte

L'edifici està format per un aulari a la planta baixa i dues plantes pis en què s'inclouen els espais de menjador, la cuina, els despatxos de la direcció i les aules de cicle infantil a la planta baixa. Les plantes 1 i 2 es reserven per a les aules de Primària.

El conjunt es completa amb un edifici annex que acull el gimnàs i els seus vestidors.





Acabats interiors i instal·lacions de l'edifici de recerca de Biomedicina de la Universitat de Lleida. Obres Fase III

Tipus de projecte	Centre docent
Client	Universitat de Lleida
Localització	Lleida
Import	2.622.835 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	3.960 m ²
Arquitecte	UTE Cantallops Arquitectes

Descripció del projecte

Es tracta de l'execució de la tercera i última fase de l'edifici d'investigació per a Biomedicina, situat al Campus de Ciències de la Salut de la Universitat de Lleida.





Construcció del CEIP Antonio Reis a Ginés. Fase I

Tipus de projecte	Centre docent
Client	Sevilla Activa, S.A.
Localització	Sevilla
Import	1.172.802 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	2.801,62 m ²
Arquitecte	Antonio Donaire

Descripció del projecte

Tres edificis enllaçats per porxos: el primer volum de dues plantes d'alçada conté l'àrea docent de primària i l'administració; el segon volum, d'una sola planta, inclou

l'àrea docent d'educació infantil i els serveis comuns i el tercer volum inclou l'aula de gimnàstica amb els vestidors. Superfície construïda 2.801,62 m².





Construcció de l'Hospital Moisès Broggi i l'aparcament a Sant Joan Despí

Tipus de projecte	Centre sanitari
Client	Sanibaix, Construcción y Servicios, S.A.
Localització	Barcelona
Import	74.878.000 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	45.726 m ²
Arquitecte	Brullet / Pineda Arquitectes, S.L.P.

Descripció del projecte

Les obres van consistir en l'execució del moviment de terres, fonamentació, estructura, sanejament i urbanització d'un edifici d'ús hospitalari format per dues plantes soterrani, planta baixa, tres plantes tipus, planta coberta i urbanització exterior.

Fonamentació amb llosa de formigó armat de cantell variable i sabates aïllades. Murs de formigó armat encofrat a doble cara per suportar les volades de gran llum de les testeres.

Estructura amb forjat reticular, llosa massissa de formigó armat de cantell variable i acabat vist; plaques

alveolars en rampa d'accés de bombers; pilars de cantell de formigó armat; perfils metàl·lics i xapa grecada col·laborant.

Escales amb llosa massissa de formigó armat amb acabat vist recolzada sobre murs perimetrals. Sanejament enterrat, arquetes i col·lector principal i tres pous de bombament d'aigües fecals.

Passarel·la metàl·lica, baranes i tancament perimetral d'acer galvanitzat i urbanització del perímetre exterior.





Construcció del nou Centre d'Atenció Primària La Mina a Sant Adrià de Besòs

Tipus de projecte	Centre sanitari
Client	Infraestructures de la Generalitat de Catalunya S.A.U.
Localització	Barcelona
Import	6.235.940 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	5.230,33 m ²
Arquitecte	José Ramon Pastor

Descripció del projecte

Execució del Centre d'Atenció Primària del barri de la Mina sobre un solar de 1.004 m², destinat a equipaments d'ús sanitari i

assistencial i situat entre les vies del carrer Mar i l'Avinguda Fernández Márquez de Sant Adrià del Besòs. Superfície construïda: 5.230,33 m².



Construcció del Centre d'Atenció Primària Gran Sol a Badalona

Tipus de projecte	Centre sanitari
Client	Ens de Gestió Urbanística, S.A. (ENGESTUR)
Localització	Barcelona
Import	5.082.868 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	3.994 m ²
Arquitecte	Llongueras Clotet Arquitectes S.L.P. Manel Valls Arquitecte TWO / BO Arquitectes

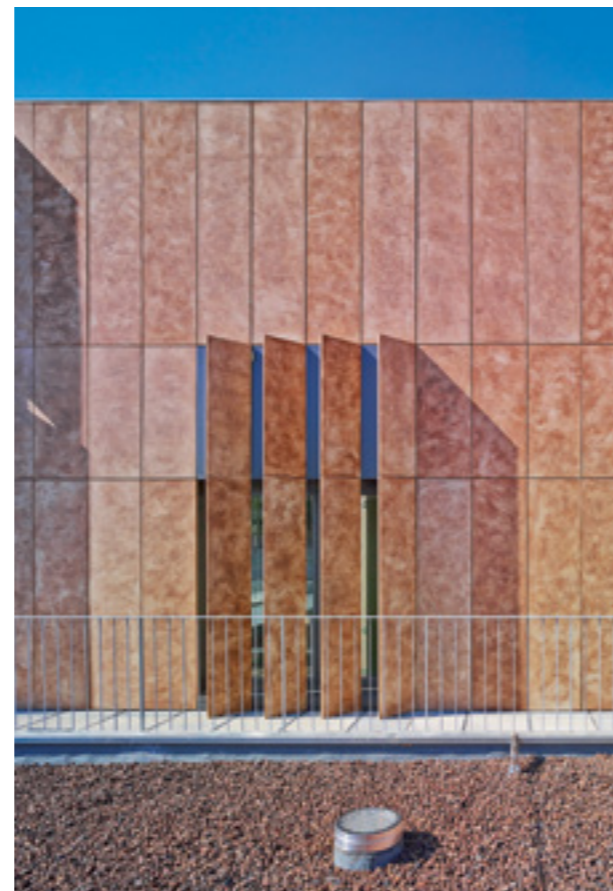
Descripció del projecte

Edifici integrat en el terreny com a substitució de les terres d'un parc existent. Petit pavelló de color terracota de dues plantes que es relaciona amb el parc i constitueix un únic volum aparent.

Es presenta el mateix llenguatge arquitectònic en els murs de contenció que a la resta del parc. El conjunt es completa amb un grafit que ocupa tota la façana de formigó de l'edifici enterrat.

Format per dues grans plataformes, l'edifici se situa sobre la més baixa, que està enterrada respecte al nivell del parc. Un cos enterrat respecte al parc continua l'alineació, la planimetria i el tractament exterior dels murs de contenció actuals.

Una coberta enjardinada consolida el parc i no és accessible per motius de seguretat. Un pavelló més lleuger sobresurt a l'alçada d'una planta respecte al parc, que es recolza sobre la base de pedra del volum enterrat.





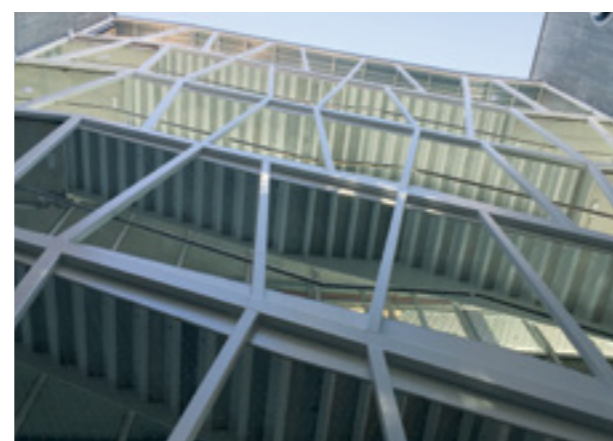
Nova construcció i rehabilitació integral de Vil·la Urània com a complex d'equipaments a Sarrià - Sant Gervasi

Tipus de projecte	Complex d'equipaments
Client	Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. (BIMSA)
Localització	Barcelona
Import	4.689.504 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	2.446,80 m ²
Superfície rehabilitada	239,40 m ²
Arquitecte	YOSUMO

Descripció del projecte

El projecte es divideix en dues parts: d'una banda, la rehabilitació de l'edifici existent Vil·la Urània (amb una superfície de 239,40 m²); de l'altra banda, l'edifici nou que incorpora espais per a ludoteca, centre cívic, centre de joves i centre de gent gran i disposa d'una superfície de 2.446,80 m².

El projecte es va concebre per complir amb els requeriments de la certificació LEED PLATINUM.





Construcció i explotació d'un aparcament subterrani a Tortosa

Tipus de projecte	Aparcament
Client	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Localització	Tarragona
Import	4.404.616 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	7.703,60 m ²
Arquitecte	Estudi Carme Pinós, S.L.P.

Descripció del projecte

Construcció d'un aparcament de tres plantes subterrànies amb una superfície construïda de 7.703,60 m².

Demolicions i Moviment de Terres

- Demolició de cabina telefònica i portalada.
- Rebaix del terreny fins a tres plantes subterrànies (18.976,53 m³).

Fonamentació

- Pantalles de 60 cm de gruix i profunditats compreses entre 17,90 i 19,95 m (3.996,72 m²).

- Pilons apantallats de 60 i 80 cm de gruix i 8, 10, 12 i 14 m de profunditat (2.370,00 m²).
- Llosa de fonamentació d'1,00 m de gruix (2.841,19 m³).

Estructura

- Pilars de formigó armat (160,45 m³) i metàl·lics (49.637,37 kg).
- Sostres reticulars 7,5+ 25+7,5 (10.752,03 m²) i lloses armades de formigó (2.340,45 m³).



Construcció d'un equipament comercial al polígon Santa Margarida de Cabrera de Mar

Tipus de projecte	Equipament comercial
Client	LUIDAN, S.A.
Localització	Barcelona
Import	9.847.382 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	9.700 m ²
Arquitecte	José M. Gutiérrez

Descripció del projecte

Edifici contenidor per a la venda i reparació d'automòbils de marques diverses, situat a la primera línia de la costa del litoral nord de Barcelona.

El constitueixen dues plantes. Al soterrani, el taller mecànic s'obre a un pati. A la planta primera, d'alçada doble i amb altells, s'hi situa l'espai d'exposició i de venda de vehicles.

Construcció d'un sostre genèric: un umbracle davant del mar que es construeix amb formigó prefabricat

envoltat pels hivernacles de l'entorn, especialment visible per la forma de les peces de la coberta que mostren la secció constructiva, formada per una cresta ondulada que corona la cornisa de l'edifici. La pell vidriada passa per davant dels peus drets i, així, la coberta, que flota sobre l'horitzó, destaca la seva gran longitud.



Construcció d'un edifici per a la Prefectura de la Guàrdia Urbana de Lleida

Tipus de projecte	Centre de treball
Client	Ajuntament de Lleida
Localització	Lleida
Import	9.682.427 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	1.868,56 m ²
Arquitecte	Manuel Gómez

Descripció del projecte

Moviment de terres amb una excavació de terres per al buidat de soterrani (14.864 m³) i excavació d'escletxes i pous (379 m³).

La coberta és invertida transitable, amb un acabat de paviment de marbre sobre suports i tarima IPE.

Fonamentació superficial de rases i pous, solera de formigó, murs de contenció de formigó *in situ* i ancoratge de temporada d'acer.



Construcció de la seu de la Delegació Territorial de la Generalitat de Catalunya a les Terres de l'Ebre

Tipus de projecte	Centre de treball
Client	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Localització	Tarragona
Import	8.206.698 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	4.982 m ²
Arquitecte	Estudi Carme Pinós, S.L.P.

Descripció del projecte

L'edifici de la seu de la delegació territorial de les Terres de l'Ebre a Tortosa està compost per una planta -1 de 2.400 m² on s'hi troben la zona d'aparcament de l'edifici, les zones d'arxiu, els serveis generals i les zones de treball. A la planta baixa, que consta d'una superfície de 1.100 m², s'hi troben la recepció, les zones de treball i una sala d'actes. A la primera planta, amb una superfície de 1.100 m², s'hi troben les zones de treball. A la segona planta, de 900 m², s'hi troben les zones de treball; a la planta coberta, les màquines de climatització.

La façana de l'edifici està feta d'obra de fàbrica, i per l'exterior s'ha aplicat un sistema d'aïllament amb acabat

estuc flexible i tot el sòcol de l'edifici està acabat amb el sistema Omega Zeta. Tot el paviment de l'edifici està fet d'un terra tècnic compost per llosetes de 60x60 cm i acabat amb linòleum. El sostre fals és tot de placa de guix laminat amb zones on el fals sostre és desmuntable de xapa.

Tant a la segona planta com a la primera s'hi troben les zones de treball diàfanes i les mampares on s'ubiquen els despatxos del personal gerent. A la planta baixa hi ha la recepció, una sala d'actes i una zona de treball. A la planta soterrani -1 està situada la zona d'aparcament del personal de l'edifici, una zona d'arxius i magatzems, zones de treball i serveis generals.



Construcció de la nova seu d'Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A. a Granada

Tipus de projecte	Centre de treball
Client	Sorigué, S.A.U.
Localització	Granada
Import	2.294.355 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	4.976,75 m ²
Arquitecte	Raúl Rejón

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici format per dos cossos connectats entre si. Un dels cossos disposa de dues plantes soterrani, una planta baixa i una planta pis, mentre que l'altre disposa únicament d'una planta baixa i una planta pis.

La fonamentació es va realitzar amb llosa i l'estructura amb pilars de formigó armat i forjats reticulars. Els murs de soterrani es van construir amb formigó armat de 30 cm de gruix, adequadament impermeabilitzats a l'exterior.

Els tancaments a la planta baixa es van construir amb panells prefabricats de formigó i, a la planta

pis, amb parets de fàbrica de maó aplacades amb pedra natural. El fustam exterior es va instal·lar amb alumini lacat, mentre que el tipus de coberta que es va realitzar va ser la invertida amb acabat de grava.

El paviment interior es va fer de formigó remolinat, amb addició de quars als soterranis i de resines a les plantes baixa i pis. Als lavabos, el paviment es va realitzar en gres ceràmic. Les divisions interiors es van construir amb envà de totxana, amb acabats d'enguixat reglejat.

El fals sostre de placa es va fer d'escaiola suspesa i el fustam interior de fusta envernissada.





Construcció de l'Hotel Prestige Congress de 4 estrelles a l'Hospitalet de Llobregat

Tipus de projecte	Hotel
Client	Hotels Rosinc, S.A. (Alexandre Hotels)
Localització	Barcelona
Import	23.987.498 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	16.360,00 m ²
Arquitecte	Joan García

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici d'ús hotel·ler de dues plantes subterrànies, planta baixa, nou plantes tipus amb capacitat per a cent seixanta habitacions i planta coberta. Superfície construïda d'edificació 16.360 m² i 6.740 m² d'urbanització.

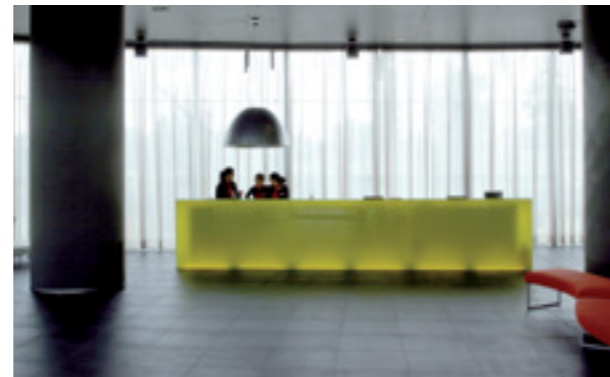
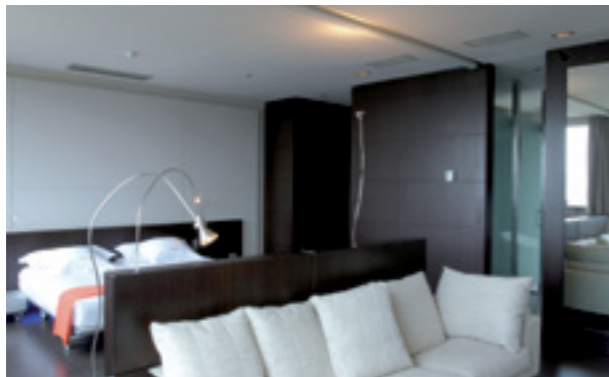
Fonamentació perimetral de les dues plantes subterrànies amb pantalles de formigó i pilons *in situ* encepats de formigó armat en pilars. Una estructura fins a cota de rasant de formigó armat dissenyada amb pilars i lloses i, des de la planta baixa, arranca el cos central de l'edifici en forma de mitja lluna amb una estructura metàl·lica i forjats de xapa grecada. Façanes de xapa d'alumini lacat aïllant amb zones puntuals de tancament amb mur cortina. Coberta invertida amb acabat en grava.

Divisions interiors en envans secs amb perfils d'acer galvanitzat i envans de maó calat a les zones soterrades.

Portes isofòniques de 45 db d'entrada a les habitacions xapades en fusta wengué.

Revestiment acústic a la zona de salons de tipus *topakustik*; banys de rajola blanca 20x20 cm; zones nobles d'aplacat de fusta wengué, pedra natural, enguixat i pintura interior; habitacions amb placa de guix laminat acabat amb pintura de tipus *sabula*. Paviment de la planta de la 1 a la 9 a les habitacions i als passadissos amb moqueta encolada, recepció i zones nobles de pedra natural, interior d'habitacions amb parquet i banys i zones de serveis amb gres.

Sostres de la zona de serveis i plantes de la 1 a la 9 amb placa d'escaiola laminada de 13 mm contínua i acabats en pintura plàstica; a la planta baixa, les zones de salons i la recepció amb sostre desmuntable de tipus *topakustik* continu i zona d'aparcament de plantes subterrànies amb acabat de llosa pintada a dues capes amb pintura plàstica.





Rehabilitació del New Young Hostel & 1 Star Hotel al carrer Còrsega de Barcelona

Tipus de projecte	Hotel
Client	Generator Hostel (Patron Retail Spain, S.L.)
Localització	Barcelona
Import	7.604.000 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	7.614,00 m ²
Arquitecte	IBINSER

Descripció del projecte

Adequació de l'edifici existent per adaptar-lo a l'ús d'un hotel o alberg per a un total de cent cinquanta-quatre habitacions amb una superfície construïda de 7.614 m² i format per una planta soterrani, una planta baixa i set plantes pis.

Les reformes atorguen a l'edifici la classificació energètica A. Les obres comprenen l'enderrocament parcial de forjats a l'entresolat i a la planta soterrani, així com tots els tancaments interiors, fustam i instal·lacions existents.

Reforços de l'estructura amb elements metàl·lics. Construcció d'una nova escala en espiral d'acer

patinable, revestida de fusta al vestíbul. Divisions interiors amb parets ceràmiques i cartró guix, nova coberta invertida de tipus Deck.

Fustam de façanes amb el sistema de doble pell, fustam de tipus Technal Saphir a l'interior, i exterior de làmines d'alumini orientable.

Cent deu unitats de mòduls de banys prefabricats. Enrajolats de disseny a les zones humides i pintura de l'edifici, inclosos els dissenys personalitzats a cada planta i pintura decorativa en les zones d'accés públic.



Projecte i construcció d'edifici per a ús hotel·er de 5 estrelles, balneari i restaurant a Lleida

Tipus de projecte	Hotel
Client	COMSE, S.L
Localització	Lleida
Import	7.531.733 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	7.217,39 m ²
Arquitecte	Pàmols Arquitecte, S.L.

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici per a ús hotel·er amb balneari i restaurant i una superfície construïda de 7.217,39 m².

L'estructura s'executa mitjançant fonamentació amb pous i sabates corregudes de formigó armat, sostres unidireccionals de bigueta de gelosia *in situ* de formigó armat i pilars de formigó armat i metàl·lics. Façana ventilada de pedra natural tallada amb serra, de color blanc, patis exteriors i baranes folrades d'acer patinable.

Coberta invertida no transitable acabada amb grava a la zona de les habitacions i coberta invertida acabada amb paviment flotant de fusta IPE a les zones de patis i circulacions perimetrals exteriors. La coberta central a la primera planta és invertida enjardinada.

Divisions interiors executades amb maó perforat calat, envans secs normals, antihumitat i resistent al foc segons les zones.

Revestiments interiors de fusta amb acabat wengué excepte al vestíbul i a les zones nobles, que estan revestits de la mateixa pedra natural que la façana. Banyes enrajolats amb rajola blanca. Paviment de marbre polit a les zones comunes, habitacions i menjadors.

Zona de piscina i balneari de fusta flotant IPE. El pati exterior del balneari està acabat amb pissarra, mentre que el pati interior de la piscina i el restaurant és de pedra natural blanca similar a la de la façana. Fustam interior de fusta de color wengué envernissada i exterior d'alumini de color plata mat.



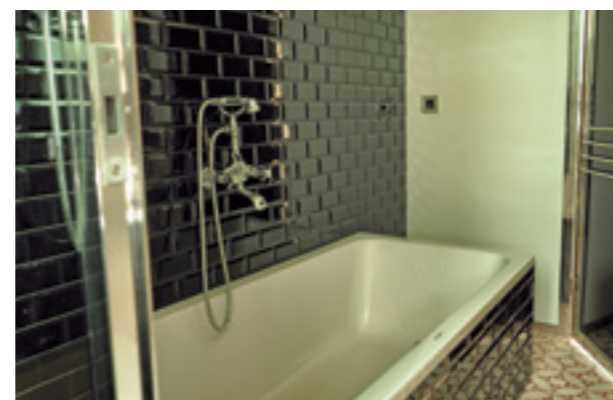
Rehabilitació i canvi d'ús a hotel de 4 estrelles, de l'edifici situat al carrer Aragó de Barcelona

Tipus de projecte	Hotel
Client	Alting Grupo Inmobiliario
Localització	Barcelona
Import	3.625.000 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	3.407,98 m ²
Arquitecte	Jordi Vinyoles

Descripció del projecte

Reforma d'edifici existent amb canvi d'ús per dedicar-lo a hotel. L'edifici té una superfície construïda total de 3.407,98 m² i es va desenvolupar a la planta soterrani, la planta baixa, l'entresolat, sis plantes pis i la planta coberta.

Les obres van incloure treballs d'enderroc de l'estructura existent i la construcció de la nova estructura, part de la qual es va tornar a realitzar per ubicar el nucli central de transport de l'hotel.





Construcció d'un pavelló poliesportiu, 40 habitatges, locals comercials i un aparcament subterrani a Sevilla

Tipus de projecte	Instal·lacions esportives
Client	Empresa Metropolitana de la Vivienda de Sevilla, S.A. (EMVISESA)
Localització	Sevilla
Import	16.469.769 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	26.438,83 m ²
Arquitecte	Alberto Donaire / Eduardo Martínez

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici entre mitgeres, al centre històric de Sevilla, de quaranta habitatges, sis-centes quaranta places d'aparcament subterrani, i un pavelló poliesportiu. Disposa de sis plantes subterrànies, una planta baixa i tres pisos.

A causa de l'existència d'aigua en el subsòl i per la proximitat del riu, es va construir amb pantalles de formigó, piles pilons i excavació en descendent, i es va millorar el terreny del fons amb la tècnica *Superjet grouting*.



Construcció de 2 piscines cobertes a les instal·lacions esportives d'Atarfe

Tipus de projecte	Instal·lacions esportives
Client	Projecto Atarfe, S.A.
Localització	Granada
Import	1.176.609 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	1.499,31 m ²
Arquitecte	Jerónimo Sanz

Descripció del projecte

Les obres van consistir en la construcció d'un edifici per a albergar dues piscines cobertes, vestidors, lavabos, dutxes, farmaciola, sauna i banyera d'hidromassatge, tot integrat a la Ciutat Esportiva d'Atarfe.

Les piscines es divideixen en un vas destinat a l'ensenyament amb una superfície de 12,5 x 6 m i una profunditat mínima de 0,70 m i màxima de 0,95 m.

La capacitat d'aquest vas és de vint-i-cinc persones. El segon vas d'ús polivalent té una superfície de 25 x 12,5 m, amb una profunditat mínima d'1,40 m i una profunditat màxima de 2 m amb fons en V.

La capacitat màxima d'aquest vas és de cent cinc persones.



Construcció del Centre Cultural Medina Elvira a Atarfe

Tipus de projecte	Centre social i cultural
Client	Projecto Atarfe, S.A.
Localització	Granada
Import	11.873.985 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	9.638 m ²
Arquitecte	García de los Reyes Arquitectos

Descripció del projecte

Les obres van consistir en la construcció d'un edifici singular, amb una superfície total construïda de 9.638 m², destinat a diversos usos de caràcter cultural, amb fonamentació a base de llosa de formigó armat i murs pantalla per a la creació dels soterranis. L'estructura és mixta, construïda mitjançant forjats reticulars amb

pilars de formigó armat i, alguns d'aquests, amb àbacs de formigó armat i altres de metàl·lics. Els grans llums es van instal·lar amb encavallades metàl·liques.

El projecte comprenia, a més, l'execució d'altres obres com instal·lacions i equipament de mobiliari.



Construcció de 77 habitatges de lloguer per a gent gran, equipament i garatge a Nou Barris

Tipus de projecte	Centre social i cultural
Client	Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona
Localització	Barcelona
Import	6.860.498 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	7.395 m ²
Arquitecte	Vidal / Pons / Galiana Arquitectes, S.L.

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici aïllat de setanta-set habitatges plurifamiliars, un equipament i garatge soterrat. Es va executar amb dues plantes soterrani, planta baixa i quinze plantes pis. Tots els habitatges inclouen un dormitori, un bany i un saló amb cuina oberta.

Dels setanta-set, vint-i-un inclouen també rebedor. La superfície útil mitjana dels habitatges és de 44 m². L'edifici se situa a Via Favència, 348-362 BIS de Barcelona.



Construcció de l'edifici d'usos diversos de l'Àrea d'Infraestructures de l'Ajuntament de Còrdova

Tipus de projecte	Centre social i cultural
Client	Ajuntament de Còrdova. Procordoba
Localització	Còrdova
Import	5.152.307 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	3.625 m ² edificació + 8.341 m ² vials i aparcaments + 909 m ² jardins
Arquitecte	Pedro Peña / Antonio Peña

Descripció del projecte

L'obra consisteix en la construcció de les noves naus municipals i dels edificis destinats a oficines administratives i centre de control i medi ambient de l'Ajuntament de Còrdova. Les naus estan formades per pòrtics de pilars i jàsseres de formigó armat. La coberta està formada per encavallades metàl·liques i coberta tipus sandvitx.

Els tancaments es van executar amb panells de formigó prefabricat. Tant els edificis com les naus compten amb totes les instal·lacions necessàries, tant d'oficina com de control de l'enllumenat de la ciutat, com també de tot tipus de tallers (mecànics, fusteria, ferreria, túnel de rentat de camions, etc.).



Rehabilitació del Museu Taurí de Còrdova. Fase II

Tipus de projecte	Centre social i cultural
Client	Gerència Municipal de Urbanismo. Ajuntament de Còrdova
Localització	Còrdova
Import	1.839.317 € (IVA no inclòs)
Superfície rehabilitada	1.338,50 m ²
Arquitecte	María Dolores Alcaide

Descripció del projecte

Rehabilitació del Museu Taurí de Còrdova, que està allotjat en un immoble de propietat municipal del segle XVI, conegut com a Casa de las Bulas, inclòs en el catàleg de béns protegits del conjunt històric de Còrdova. Tota l'edificació té elements d'interès, com el pati d'accés, el pati principal i la portada. Es van realitzar treballs de revestiment, fusteria, acabats i instal·lacions. Cal destacar els treballs de restauració: substitució

de peces en mal estat en patis on es va mantenir el paviment a l'estil «chino cordobés» existent, peces de llindars i sanefes de separació realitzades amb pedra negra buixardada de Còrdova, restauració dels sostres d'enteixinats de fusta, restauració d'elements singulars del fustam exterior, restauració de columnes de pedra natural al pati principal i al pati d'entrada i restauració i conservació de les rajoles a la part frontal de la galeria.





Construcció del complex parroquial Ascensión del Señor, a Sevilla

Tipus de projecte	Centre parroquial
Client	Arxidiòcesi de Sevilla
Localització	Sevilla
Import	771.778 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	937,42 m ²
Arquitecte	Salvador Cejudo / Joaquín Pérez

Descripció del projecte

Execució de la Fase II del complex parroquial Ascensión del Señor de Sevilla. A la Fase I, es van construir els salons parroquials i l'habitatge del rector al costat d'altres zones de servei de la parròquia, distribuïdes al voltant d'un gran pati central. A la Fase II, es va construir l'església per completar l'edificació existent tot tancant, a més, la quarta façana del gran atri que es definia en la fase anterior.

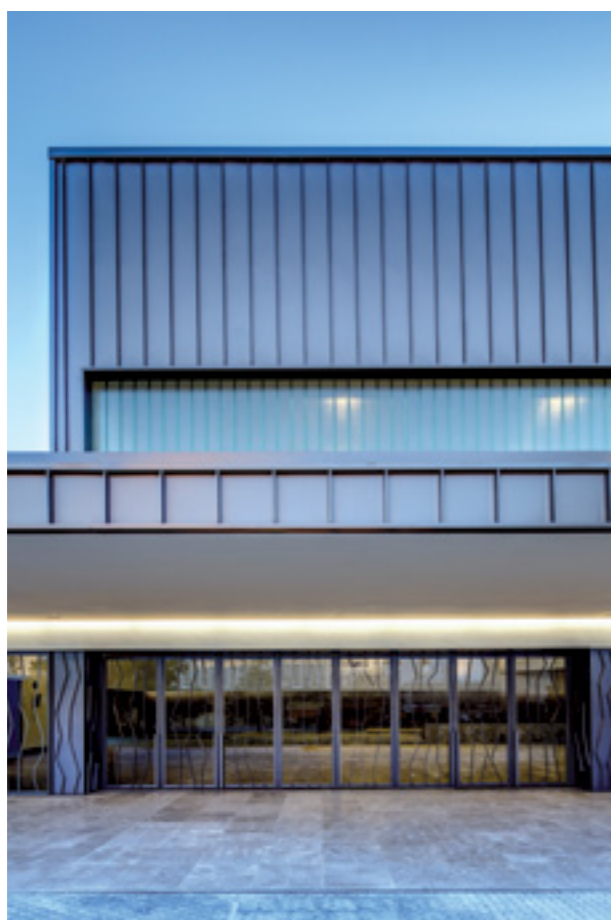
Fonamentació amb pilons enriostats entre si amb ceps i bigues centradores i encastats en el nivell de les graves a una profunditat de 10 m.

Estructura metàl·lica, excepte en zones on es realitza una estructura mixta de forjats de xapa col·laborant de formigó armat i perfils de suport d'acer S275.

Coberta de xapa, inclòs l'aïllament tèrmic de tipus ISOVER IBR i acústic de tipus ISOVER 150/175.

Façana de xapa exterior similar a la coberta. Portes i finestres exteriors amb vidre reversible.

Fustams interiors de fusta massissa i soleres de marbre.





Residencial





Construcció de 223 habitatges de Protecció Oficial (HPO), aparcaments per llogar, trasters i locals comercials a Sabadell

Client	SBD Lloguer Social
Localització	Barcelona
Import	21.376.619 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	25.869 m ²
Arquitecte	GBR Arquitectes i Associats, S.L.

Descripció del projecte

L'obra va consistir en la construcció de tres edificis de planta baixa + 4, planta baixa + 5 i planta baixa + 8 destinats a dos-cents vint-i-tres habitatges (HPO).

Superfície construïda:
Habitatges: 19.140,35 m²
Aparcament: 8.996,80 m²
Locals: 985,50 m²

A la vegada, també es van construir cent setanta trasters, dues-centes quaranta-quatre places d'aparcament i dotze locals comercials.



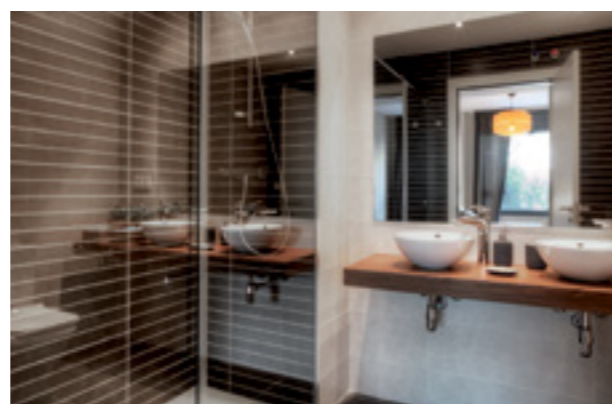
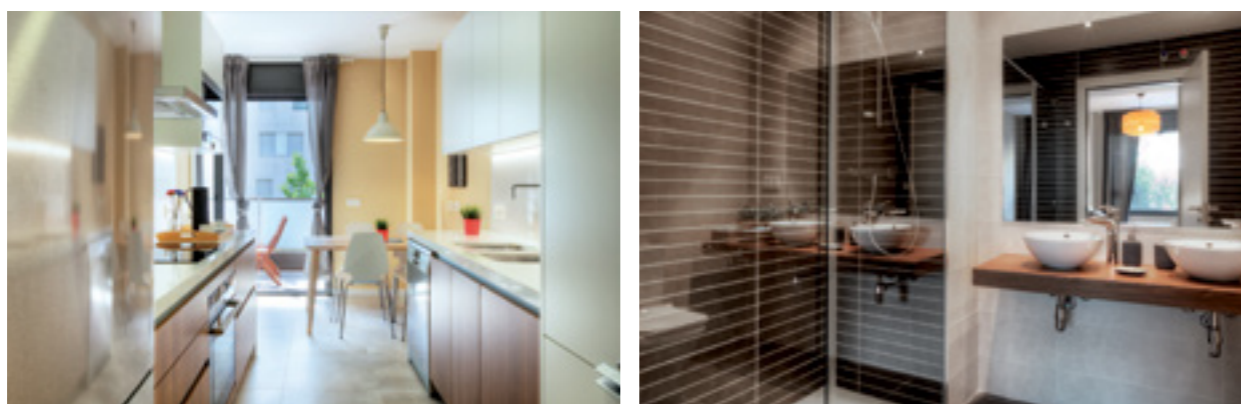
Construcció de 53 habitatges, locals comercials i aparcament a Sant Feliu de Llobregat

Client	FINYCAR, S.L.
Localització	Barcelona
Import	8.280.585 € (IVA no inclòs) Bloc B3 i aparcament 4.973.837 € (IVA no inclòs) Bloc B7
Superfície construïda	12.670,61 m ²
Arquitecte	IBINSER

Descripció del projecte

L'obra va contemplar la construcció de cinquanta-tres habitatges, un local comercial del bloc B-3 i un aparcament soterrat dels blocs

B-3 i B-7, amb una superfície total de 12.670,61 m², distribuïts en tres plantes soterrani, planta baixa, i set plantes pis.





Construcció de 79 habitatges, escola bressol i centre de barri a Gavà

Client	Fundació Família i Benestar Social (FIBS)
Localització	Barcelona
Import	5.805.298 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	8.934,07 m ²
Arquitecte	María Gelabert

Descripció del projecte

Construcció d'un conjunt residencial i de dotació per a joves compost per tres edificis annexos de planta soterrani, planta baixa i dues o tres plantes pis, segons l'edifici.

planta baixa, l'escola bressol i el centre de barri; i a les plantes pis, els setanta-nou habitatges amb una superfície construïda de 8.934,07 m² més 780,00 m² d'urbanització.

A la planta soterrani es van construir els aparcaments i els trasters; a la





Construcció de 32 habitatges, locals comercials i aparcament subterrani a Torre Baró

Client	REGESA
Localització	Barcelona
Import	5.649.626 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	9.974,13 m ²
Arquitecte	Josep Miras (habitatges) ICCP Carlos García (aparcament)

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici de trenta-dos habitatges situat al carrer Sant Feliu de Codines, i el seu corresponent aparcament subterrani de cent setanta-sis places, situat a la plaça dels Eucaliptus, al barri de Torre Baró de Barcelona.

Superfícies:
Superfície total del projecte: 9.974,13 m²
Aparcament: 3.340,60 m²
Habitatges: 6.633,53 m²



Construcció de 16 habitatges, local comercial i aparcament a Granollers

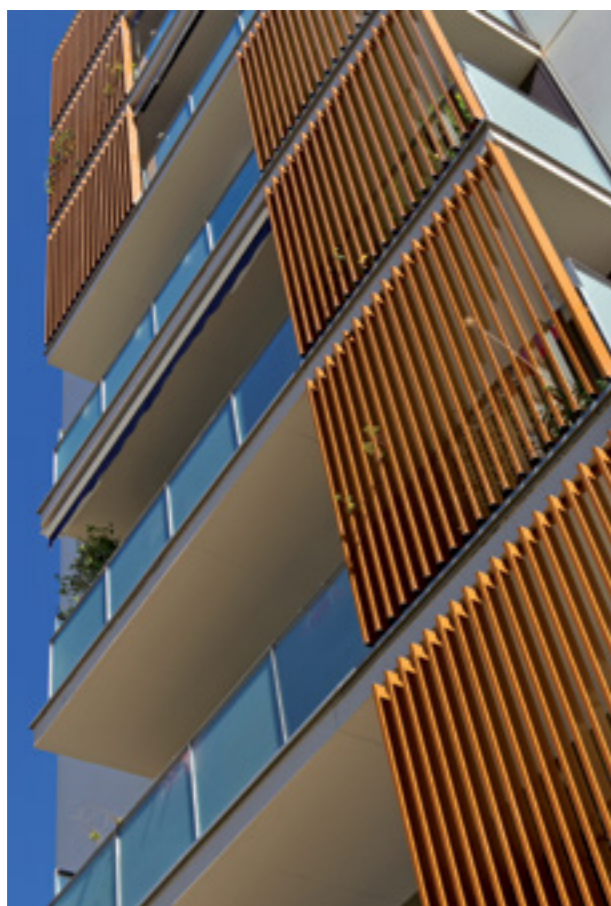
Client	FINYCAR, S.L.
Localització	Barcelona
Import	3.850.708 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	4.958,01 m ²
Arquitecte	Jaume Illan

Descripció del projecte

L'obra va consistir en la construcció d'un edifici plurifamiliar de setze habitatges, local comercial i quaranta-dues places d'aparcament soterrat.

El complex té una superfície total construïda de 4.958,01 m² distribuïts en dues plantes soterrani, planta baixa i tres plantes pis.





Construcció de 28 habitatges, locals comercials i aparcament a Barcelona

Client	Solvía Development S.L.
Localització	Barcelona
Import	2.253.170 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	4.016,58 m ²
Arquitecte	Pascual / Ausió Arquitectes, S.L.P.

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici amb dues plantes soterrani, planta baixa i set plantes tipus per a albergar vint-i-vuit habitatges, locals comercials i aparcament. 4.016,58 m² de superfície construïda.

Habitatges de Protecció Oficial (HPO): quinze habitatges concertats i tretze de règim general. La planta tipus es basa en una agrupació de quatre habitatges per replà, amb un nucli vertical que ofereix escala

i dos ascensors. Onze habitatges de tres habitacions, deu de dues habitacions i set d'una habitació, amb diferents superfícies construïdes totals, que van de 47 m² a 85 m².

Comercial: l'espai comercial (planta baixa) està dividit en tres unitats.

Aparcament: consta de vint places per a automòbils i quatre per a motos.



Construcció de 17 habitatges, locals comercials i aparcament a Santa Coloma de Gramenet

Client	Empresa Municipal de Aparcamientos y Servicios en Santa Coloma de Gramenet (GRAMEPARK)
Localització	Barcelona
Import	1.215.020 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	2.179,00 m ²
Arquitecte	Ferran Solé

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici per a disset habitatges, locals comercials i quinze places d'aparcament amb una superfície construïda de 2.179,00 m² formada per una planta soterrani, una planta baixa i quatre plantes pis.





Industrial





Construcció del centre experimental de producció audiovisual multimèdia Magical Media a Lleida

Client	Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida (PCiTAL)
Localització	Lleida
Import	5.604.779 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	4.888,28 m ²
Arquitecte	Josep Maria Puigdemasa / Teresa Batlle

Descripció del projecte

Creació d'un centre experimental per a la producció audiovisual i multimèdia i la digitalització i arxivament de continguts produïts a o sobre el PCiTAL. El centre, que s'anomena Magical Media, es concep com un espai apte per al desenvolupament de tot tipus de projectes audiovisuals i com a eina de dinamització de la indústria audiovisual local i de territoris propers.

Les dependències del Magical Media es distribueixen en tres edificis de planta i dos nivells. Dos d'ells són immobles (edificis Teatre i "T", tots dos part d'una antiga caserna) que s'han rehabilitat, i el tercer (edifici Plató) és un immoble de nova construcció. El complex té una superfície total de 4.888,28 m².



Construcció de l'edifici Fruitcentre al Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Gardeny (PCiTAL)

Client	Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA)
Localització	Lleida
Import	4.811.058 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	1.898 m ²
Enginyer industrial	Miquel Gasulla

Descripció del projecte

Construcció d'un edifici format per dos cossos connectats entre si. Un dels cossos conté dues plantes soterrani, una planta baixa i una planta pis, mentre que l'altre compta únicament amb una planta baixa i una planta pis.

La fonamentació es va realitzar amb llosa i l'estructura amb pilars de formigó armat i forjats reticulars. Els murs del soterrani es van construir amb formigó armat de 30 cm de gruix, impermeabilitzats adequadament per la cara exterior.

Els tancaments de la planta baixa es van construir amb panells prefabricats de formigó i, a la planta pis, amb parets de fàbrica

de maó aplanada amb pedra natural. El fustam exterior es va instal·lar d'alumini lacat, mentre que la coberta es va realitzar de tipus invertit amb acabats de grava.

Per al paviment interior es va utilitzar formigó remolat amb addició de quars a les dues plantes soterrani, de resines a les plantes baixa i pis, i de gres ceràmic als lavabos.

Les divisions interiors es van construir amb envà de totxana, amb acabats d'enguixat reglejat.

El sostre fals es va elaborar amb plaques d'escaiola suspesa i el fustam interior es va construir de fusta envernissada.



Construcció d'una nau de cereals a Menàrguens

Client	Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.
Localització	Lleida
Import	1.947.264 € (IVA excluido)
Superfície construïda	855 m ²

Descripció del projecte

L'espai d'assecatge de cereals està format pels equips de recepció, preneteja, assecat, sitges d'emmagatzematge i una nau graner, i ocupa una superfície de parcel·la d'uns 5.780 m² aproximadament.

Al seu torn, el conjunt de la superfície construïda i la coberta de la indústria és de 855 m² i es distribueix funcionalment de la següent manera:

Nau magatzem graner, destinada a l'emmagatzematge de gra sec, una planta amb forma rectangular

i dimensions de 45 m de llarg per 19 m d'ample, amb una alçada sota el ràfec de la coberta de 8,65 m i una alçada de 11,83 m al carener. Té una capacitat d'emmagatzematge de 4.000 tones.

Instal·lació de l'assecador de cereals amb una capacitat de producció de 20 t/h, amb 6 sitges realitzades amb peces prefabricades de formigó, subministrades per l'empresa del grup Sorigué, Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA). Té una capacitat total d'emmagatzematge de 6.000 tones.



Construcció d'una nau dedicada a la producció d'oli a Menàrguens

Client	Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.
Localització	Lleida
Import	1.334.372 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	1.307 m ²

Descripció del projecte

Construcció d'una nau agroindustrial dedicada a l'explotació agrícola, creada amb forma geomètrica rectangular de 55x22 m. La nau està formada per una planta baixa i un mòdul interior de planta altell, amb una alçada total de 9,80 m respecte a la cota de paviment.

La integració a l'entorns'aconsegueix gràcies al desnivell de 8 m, que ja existia al terreny abans de l'actuació.

El sistema constructiu de la nau es duu a terme mitjançant la projecció d'una part de les façanes enterrades mitjançant murs de contenció de tipus terra armada. La resta de façanes visibles es realitzen en formigó prefabricat a la part superior i, a la inferior, de xapa metàl·lica plegada. La coberta, projectada

a dues aigües amb estructura prefabricada, queda al nivell del terreny superior (zona de producció de grava) a 8 m d'alçada.

La nau compta amb diferents accessos des de la façana frontal i lateral, i l'accés principal es troba a la part central de l'edifici.

L'accés a la terrassa exterior, situada a l'extrem de la nau, es realitza per l'interior de l'edifici, des de la planta altell.

L'accés a la zona de recepció de les olives es projecta a la cota superior del terreny, i es realitza la descàrrega en gravetat des de la coberta mitjançant el sistema d'obertura mecanitzada de comporta inclinada.



Substitució de la coberta del Mercat de Les Tres Torres de Barcelona

Client	Institut Municipal de Mercats de Barcelona
Localització	Barcelona
Import	289.785 € (IVA no inclòs)
Superfície construïda	530 m ²
Arquitecte	Mercè Zazurca / César Sánchez

Descripció del projecte

Els treballs van consistir en la substitució de la coberta de fibrociment del Mercat de Les Tres Torres per una nova coberta de panells de tipus sandvitx.

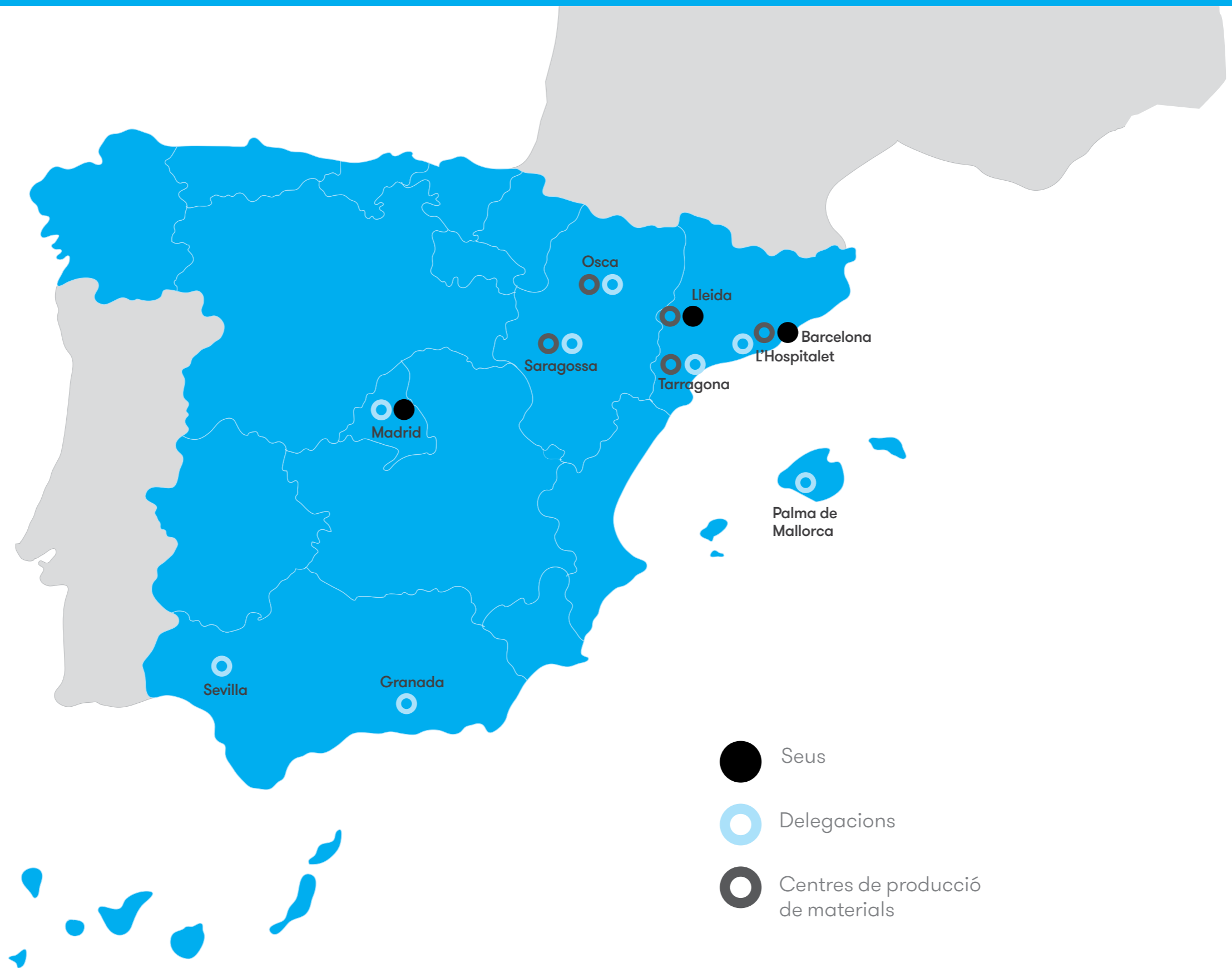
Treballs que es van realitzar:

Col·locació d'una coberta de protecció provisional d'estructura tubular, creació d'una plataforma de treball a l'entrebigat i protecció de les parades.

Retirada de la coberta existent de fibrociment i del cel ras de cartró guix.

Sanejament, reforç i tractament antixil·lofags de l'estructura de fusta del suport de la coberta.

Col·locació de la nova coberta amb panells ACH d'acer i de fusta format per un nucli de llana de 80 mm de gruix, una xapa exterior de 0,6 i una d'interior de 0,5, ambdues lacades amb colors estàndards i un acabat interior amb OSB de 10 mm de gruix.



- Seus
- Delegacions
- Centres de producció de materials

Sorigué, S.A.U.

Seu

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Complex Industrial La Plana del Corb

Ctra. Lleida a Balaguer (C-12), km 162
25600 Balaguer (Lleida).
T +34 973 457 000 - F +34 973 457 001

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U.

Acsa Barcelona Seu

Construcció i Enginyeria

Ronda del Guinardó, 99 - 08041 Barcelona.
T +34 934 463 850 - F +34 934 462 402

Acsa Barcelona Tecnologia i Serveis

Feixa Llarga, 55-61
08907 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 131 600 - F +34 934 161 640

Acsa Madrid Construcció i Enginyeria

General Perón, 38, 4a Planta
Edificio Master 1 - 28020 Madrid.
T +34 915 798 450 - F +34 915 560 341

Acsa Madrid Tecnologia i Serveis

Marconi, 10-12 - 28823 Coslada (Madrid).
T +34 913 235 068 - F +34 913 233 173

Acsa Lleida

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Acsa Sevilla Construcció i Enginyeria

Astronomía, 1, Torre 5, Planta 11
Módulos de 7 a 12 - 41015 Sevilla.
T +34 954 367 850 - F +34 954 360 294

Acsa Granada Tecnologia i Serveis

Parque Empresarial. Cortijo del Conde.
Acequia del Corón, 3
18015 Granada.
T +34 958 535 380 - F +34 958 260 647

Acsa Mallorca Construcció i Enginyeria

Avda. Argentina, 4 Bajos
07011 Palma de Mallorca.
T +34 971 764 344 - F +34 971 208 327

Acsa Tarragona Tecnologia i Serveis

Polígono Industrial Riu Clar, c/ Granit, 36
43006 Tarragona.
T +34 977 555 133 - F +34 977 199 440

Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A.

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Vialex Constructora Aragonesa, S.L.

Enrique Val, 4. Entrada Camino
del Pilón - 50011 Zaragoza.
T +34 976 530 262 - F +34 976 226 392

Alcoraz, 8 - 22002 Huesca.

T +34 974 210 924 - F +34 974 211 285

Auxiliar de Firmes y Carreteras, S.A. (Aficsa)

Ctra. N-340, km 1.149,5
43480 Vilaseca (Tarragona).
T +34 977 394 295 - F +34 977 394 297

Firtec, S.A.U.

Ctra. B-140, km 1.50
08210 Barberà del Vallès (Barcelona).
T +34 937 452 200 - F +34 937 122 212

Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA)

Torre Bovera, 44
08740 Sant Andreu de la Barca (Barcelona).
T +34 936 828 530 - F +34 936 532 129

Àrids Catalunya, S.A.

Paratge Torre Cendrera s/n
08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona).
T +34 935 894 219 - F +34 935 890 146

Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa)

Ctra. Comarcal 242, km. 57,5
43365 Alforja (Tarragona).
T +34 977 816 076 - F +34 977 816 536

Ditransco, S.L.

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 279 880 - F +34 973 279 881

Ambitec, Servicios Ambientales, S.A.

Motors 19, Zona Franca - 08040 Barcelona.
T +34 932 238 180 - F +34 932 234 411

Nordvert, S.L.

Ronda Guinardó, 99 - 08041 Barcelona.
T +34 934 450 215 - F +34 934 131 641

Pol. Ind. Camí dels Frares,

Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T +34 973 278 000 - F +34 973 279 853

Olmo, 20. Polígono Malpica - Alfindén 50171

La Puebla de Alfindén (Zaragoza).
T +34 976 186 330 - F +34 976 186 331

Polígono Industrial Riu Clar, c/ Granit, 36

43006 Tarragona.
T +34 977 393 544 - F +34 977 393 178

Partida de Rufea, s/n - 25194 Lleida.

T +34 973 278 000 - F +34 973 279 853

Partida Coll de Creus,

Camí de l'Arbussara, s/n
43830 Torredembarra (Tarragona).
T +34 977 393 544 - F +34 977 393 178

Coutex, Equipos y Proyectos, S.A.

Feixa Llarga, 55-61
08907 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 131 600 - F +34 934 131 653

Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axer)

Polígono Industrial Camí dels Frares,
Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T +34 973 211 200 - F +34 973 213 251

Agro-sorigué, S.A.U.

Ctra. Lleida a Balaguer (C-12), km 162
25600 Balaguer (Lleida)
T +34 973 457 000 - F +34 973 457 001

Constraula Enginyeria i Obres S.A.U

Ramon Turró, 148 - 08005 Barcelona.
T +34 932 250 506 - F +34 932 254 858

Corporación CLD

Pablo Iglesias, 61-63
08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 450 215

excellence

building

soriguē

Sorigué is a reliable, dynamic business group, known for leadership in the sectors of technology, water engineering, services, construction, and materials, with a strong commitment to innovation and a sense of social responsibility.



Innovation

Sorigué fosters an innovative approach that results in the appreciation and promotion of new ideas for goods and services, ongoing trend analysis, development of technology and the management of R&D+i projects.



Sustainability

At Sorigué, we envision three kinds of sustainability: social, environmental, and corporate. We provide support with innovation and knowledge that our company develops in every project we work on.

We are committed to continuous innovation and improvement with regard to the quality of our products and services, in order to guarantee the complete satisfaction of our clients and environmental stewardship.



Management Systems



ISO 9001 | Quality Management System

Sorigué (1) offers a quality management system for each phase of its projects, from acquiring materials and services, to the execution of work, management of finished products, incident resolution, and after-sale service.



OHSAS 18001 | Occupational Health and Safety Management Solutions

Sorigué (2) is actively committed to prevention and goes beyond the legal health and safety requirements, helping to reduce occupational risks and fostering a culture of prevention.



ISO 14001 | Environmental Management System

Sorigué (3) meets international environmental management standards that certify our commitment to the prevention and reduction of the environmental impacts of our activities and, communication, awareness, and education regarding all related issues.



UNE 166002 | R&D+i Management System

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. and Sorigué, S.A.U. have implemented a management system for R&D+i projects and activities aimed at improving procedures and the development of new projects, especially those related to asphalt, as well as innovations in water treatment.

- (1) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa), Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., Àrids Catalunya, S.A., Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axe) Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa), Ditransco, S.L., Firtec, S.A.U., Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA), Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.
- (2) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa), Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Firtec, S.A.U., Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.
- (3) Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U., Auxiliar de Firms y Carreteras, S.A. (Aficsa), Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., Àrids Catalunya, S.A., Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axe), Coutex, Equipos y Proyectos, S.A., Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa), Firtec, S.A.U., Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA), Nordvert, S.L., Sorigué, S.A.U., Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A., Vialex Constructora Aragonesa, S.L.



Management Systems



ISO 50001 | Energy and Energy Efficiency Management System

At Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. we continuously improve the energy efficiency of our processes, optimizing energy use. We have also implemented an energy management system applied to the water cycle.



IQNet SR 10 | Social Responsibility Management System

At Acsa, Obras e infraestructuras, S.A.U., we work to grow our business sustainably and ensure the integration of social responsibility management throughout the organization's processes.



UNE-EN 1176-7 | Playground Maintenance

At Ambitec, Servicios Ambientales, S.A., we comply with safety requirements and testing methods in the areas of gaming and playground surfaces to guarantee optimal functioning and protect the safety of users.



Ecolabeling

At Industrias del Cemento Aglomerado, S.L.(ICA), we reaffirm our commitment to the environment with ecolabeling, a European identifier that distinguishes products or services that meet “environmentally-friendly” criteria in their manufacturing, use, marketing, or end-of-life processes.



In-House Resources

One of our main strengths is our capacity for responsiveness, thanks to our in-house resources, which guarantee our presence and involvement throughout the value chain.

Currently, we have our own production sites, plants, factories, specialized machinery with a high competitive advantage, as well as a research laboratory specialized in developing new products and continuous improvement. At Sorigué, we also have advanced communication, inspection, and rehabilitation technology for the conservation of networks and channels, as well as specific technical resources for underwater works.





Building



Building

Sorigué is able to completely manage any building process with the highest standards of quality. In addition to a specialization in industrial and residential construction, we have a long history of building singular projects, such as health centers, education centers, sporting facilities, hotels, parking garages, and others.

Sorigué promises that every stage of work will be completed with excellence, with a particular attention to finishing touches. In addition, Sorigué brings with it expansive experience, that allows it to successfully complete this kind of project.

excellence

building



Specific Works





Construction of the School of Medicine building at the Health Sciences Technology Park in Granada

Project Type	Education Center
Client	University of Granada
Location	Granada
Cost	€43,701,068 (VAT not included)
Floor area	41,276 m ²
Architect	Cruz y Ortiz Arquitectos, S.L.

Project description

Building comprising three areas, each defined by a horizontal, two-story building with a semi-basement and a nine-story tower (basement, semi-basement, ten stories, and roof).

The three areas that make up the complex are connected internally so that one may go between them.



Construction of the Law School building at the University of Barcelona

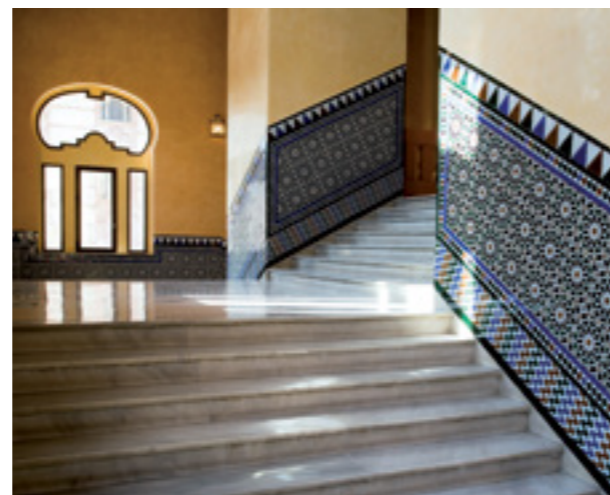
Project Type	Education Center
Client	University of Barcelona
Location	Barcelona
Cost	€18,730,726 (VAT not included)
Floor area	16,024.09 m ²
Architect	UTE Sòria i Quintana Arquitectes S.L.P. / Lacomba Setoain Arquitectos Asociados S.L.P.

Project description

This job consisted of the construction of four buildings, all four stories tall, with a shared first floor and a basement level. The total floor area

is 16,024.09 m² and, in addition, an exterior area was built with an area of 3,406.88 m².





Adaptation of the old Veterinary School building into a new rector's office at the University of Córdoba

Project Type	Education Center
Client	University of Córdoba
Location	Córdoba
Cost	€7,264,010 (VAT not included)
Renovated floor area	11,548 m ²
Architect	Gerardo Olivares

Project description

Restoration of a building originally constructed in the early 20th century.

The building has a basement and three stories. The ornamentation of the roof corbeling was crafted from wood while the structure is made of concrete.

The structure was reinforced and the alcoves of the original structure were rebuilt on the facade. Every element that required restoration to preserve its aesthetic value was restored.

The repairs to the floor surface on the ground floor were done with Macael marble, with pictures and borders made using other colors of marble. The walls were restored with stucco, coffered wood was used on the ceiling of the second floor, and the ceiling in the administrative areas was made out of Armstrong-type ceiling panels.

The window frames were made out of aluminum framing, adapted to match the rounded alcoves of the facade.



Construction of Pere IV CEIP* in Barcelona

Project Type	Education Center
Client	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Location	Barcelona
Cost	€2,843,831 (VAT not included)
Floor area	3,155.60 m ²
Architect	Felip Pich - Aguilera

Project description

This building has an auditorium on the first floor, with two upper floors that contain a cafeteria, kitchen, and administrative offices. Kindergarten rooms are also found on the first floor. The second and third floors are for elementary school classrooms.

Finally, the school has an annex building where the gym and locker rooms are.





Interior finishings and facilities for the Biomedical research facility of the University of Lleida. Stage III Work

Project Type	Education Center
Client	University of Lleida
Location	Lleida
Cost	€2,622,835 (VAT not included)
Floor area	3,960 m ²
Architect	UTE Cantalops Arquitectes

Project description

This project encompassed the third and final phase of the biomedical research facilities at the College of Health Sciences at the University of Lleida.





Construction of Antonio Reyes CEIP* in Ginés. Phase I

Project Type	Education Center
Client	Sevilla Activa, S.A.
Location	Sevilla
Cost	€1,172,802 (VAT not included)
Floor area	2,801.62 m ²
Architect	Antonio Donaire

Project description

Three buildings connected by porches. The main area is two stories tall, containing the elementary classrooms and administrative offices. The second area, with only

one floor, contains the kindergarten classrooms and dining facilities. The third area is the gym, which also includes locker rooms. Floor area 2,801.62 m².





Construction of the Moisès Broggi Hospital and parking area in Sant Joan Despí

Project Type	Health Center
Client	Sanibaix, Construcción y Servicios, S.A.
Location	Barcelona
Cost	€74,878,000 (VAT not included)
Floor area	45,726 m ²
Architect	Brullet / Pineda Arquitectes, S.L.P.

Project description

This project consisted of earthwork operations, pouring a foundation, building a structure, sanitation, and infrastructure of a medical building made up of two lower levels, four floors, a rooftop, and exterior infrastructure.

The foundation is made with reinforced concrete slab with a variable edge and separate footings. Two-sided reinforced concrete walls to support the large-span cantilevers on the end walls.

Waffle slab structure, solid reinforced concrete slab with variable edge and exposed finish; hollow core planks on the fire escape, pillars with

reinforced concrete edges; metal sections, and composite corrugated decking.

Solid reinforced concrete slab stairway with an exposed finish supported on perimeter walls. Underground sanitation system, inspection chambers, primary sump, and three pumping wells for sewage.

Metal walkway, handrails and perimeter guardrails made of galvanized steel and exterior perimeter infrastructure.





Construction of the new La Mina Primary Care Center at Sant Adrià de Besós

Project Type	Health Center
Client	Infraestructures de la Generalitat de Catalunya S.A.U.
Location	Barcelona
Cost	€6,235,940 (VAT not included)
Floor area	5,230.33 m ²
Architect	José Ramon Pastor

Project description

Creation of the La Mina Primary Care Center on a 1,004 m² plot of land, designed to accommodate equipment for health/care use,

located between call Mar and Avenida Fernández Márquez in Sant Adrià de Besòs. Floor area: 5,230.33 m².





Construction of the Gran Sol Primary Care Center in Badalona

Project Type	Health Center
Client	Ens de Gestió Urbanística, S.A. (ENGESTUR)
Location	Barcelona
Cost	€5,082,868 (VAT not included)
Floor area	3,994 m ²
Architect	Llongueras Clotet Arquitectes S.L.P. Manel Valls Arquitecte TWO / BO Arquitectes

Project description

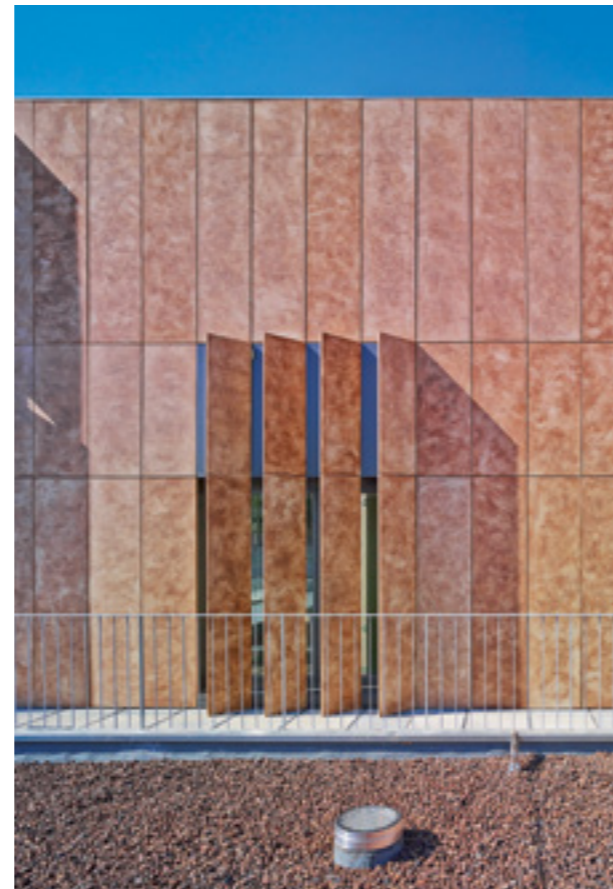
Building integrated in the landscape in the place of an existing park. The only visible structure is a small two-story terracotta pavilion that blends into the park.

The architectural style of the retaining walls matches the rest of the park. The complex is completed with a mural that covers the concrete facade of the buried building.

Formed by two large platforms, the building is located on the lowest platform, underground with

regard to the park ground level. An underground structure continues the alignment, flatness, and exterior treatment of the existing retaining walls.

A green roof visually consolidates the park, although it is not accessible for security reasons. A lighter pavilion stands one level above the park. It rests on the sturdy foundation of the buried structure.





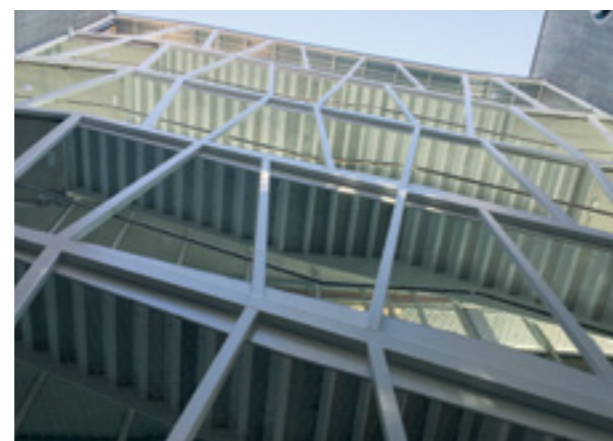
Structural renovation and new construction at Vil·la Urània to create a facility complex in Sarrià - Sant Gervasi

Project Type	Facility Complex
Client	Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. (BIMSA)
Location	Barcelona
Cost	€4,689,504 (VAT not included)
Floor area	2,446.80 m ²
Renovated floor area	239.40 m ²
Architect	YOSUMO

Project description

The project is made up of two parts: part one consisted of the restoration of the existing building at Vil·la Urània (with a surface area of 239.40 m²), while part two involved a new building. The new building has spaces for a playroom, civic center, youth center, and a senior center, occupying an area of 2,446.80 m².

The project was designed to meet LEED Platinum certification requirements.





Construction and development of an underground parking garage in Tortosa

Project Type	Parking Structure
Client	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Location	Tarragona
Cost	€4,404,616 (VAT not included)
Floor area	7,703.60 m ²
Architect	Estudi Carme Pinós, S.L.P.

Project description

Construction of a three-story underground parking garage with a floor area of 7,703.60 m².

Demolition and Earthworks

- Demolition of phone booth and entryway.
- Excavate three stories of earth (18,976.53 m³).

Pouring a foundation

- Core walls 60 cm thick and between 17.90 and 19.95 m deep (3,996.72 m²).

- Shielded piles between 60 and 80 cm thick and 8, 10, 12, and 14 m deep (2,370.00 m²).
- 1.00 m thick foundation slab (2,841.19 m³).

Structure

- Reinforced concrete pillars (160.45 m³) and metal pillars (49,637.37 kg).
- Waffle slabs 7.5+25+7.5 (10,752.03 m²) and reinforced concrete slabs (2,340.45 m³).



Construction of a commercial facility at the Santa Margarida Industrial Park in Cabrera de Mar

Project Type	Commercial Facility
Client	Luidan, S.A.
Location	Barcelona
Cost	€9,847,382 (VAT not included)
Floor area	9,700 m ²
Architect	José M. Gutiérrez

Project description

Container building for the sale and repair of various makes of cars. It is located right on of seafront north of Barcelona.

It is two stories tall. In the basement, the mechanical workshop opens to a patio. On the first floor, which is double height with loft space, there is a vehicle showroom and sales floor.

Construction of a generic roof: a shade structure facing the sea, which, in the style of the local

greenhouses, is built out of precast concrete, particularly visible in the pieces of the roof that show the interior structure, comprised of an undulating roof line that defines the cornice of the building. The glass walls pass in front of the structural supports, thus making the roof float above the horizon, showing off the length of the building.



Construction of a building for the Lleida Municipal Police Department

Project Type	Work Place
Client	Municipal Government of Lleida
Location	Lleida
Cost	€9,682,427 (VAT not included)
Floor area	1,868.56 m ²
Architect	Manuel Gómez

Project description

Excavation to create a basement space (14,864 m³) and the excavation for level surfaces and wells (379 m³).

The roof is a walkable inverted roof finished with a marble surface on support beams with a IPE flooring.

Superficial foundation for ditches and wells, a concrete slab, concrete retaining walls *in situ* and a temporary steel anchor.



Construction of a headquarters for the Regional Branches of the Government of Catalonia in Terres de l'Ebre

Project Type	Work Place
Client	Gestión de Infraestructuras, S.A. (GISA)
Location	Tarragona
Cost	€8,206,698 (VAT not included)
Floor area	4,982 m ²
Architect	Estudi Carme Pinós, S.L.P.

Project description

The building for the headquarters of the Regional Branches of Terres de l'Ebre in Tortosa has a 2,400 m² lower level which holds the building's parking area, filing areas, general services, and offices. The 1,100 m² ground floor is where the reception, offices, and conference room are located. The 1,100 m² second floor is entirely dedicated to offices. The 900 m² third floor has offices, and there is a roof level, where the building's climate control facilities are located.

The building facade is masonry, with exterior insulation and a flexible stucco finish. The roof of the building

is finished with Omega Zeta panels. All of the building's flooring is made with a raised access floor made of 60x60 cm linoleum tiles. The drop ceiling is clad with Pladur drywall, and some areas have removable sheet metal drop ceiling panels.

The second and third floors both feature open office areas and cubicle areas where the managerial staff work. On the first floor, there is a reception area, a conference room, and an office area. The lower level has a staff parking area, a filing and storage area, offices, and general services.



Construction of the new headquarters of Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A. in Granada

Project Type	Work Place
Client	Sorigué, S.A.U.
Location	Granada
Cost	€2,294,355 (VAT not included)
Floor area	4,976.75 m ²
Architect	Raúl Rejón

Project description

Construction of a building with two interconnected areas. One structure has two basement levels and two levels above ground, while the other structure only has two above-ground levels.

There is a slab foundation, and the structure is supported with reinforced concrete pillars and waffle slabs. The basement walls are made out of 30 cm thick reinforced concrete with a waterproof exterior coating.

The first floor enclosures are built out of precast concrete panels and the second floor has brick walls with natural stone siding. The exterior trim is made out of lacquered aluminum, while the roof is inverted with a gravel finish.

The interior floors are made out of polished concrete with added quartz in the basements and added resins on the first and second floors. The bathrooms feature ceramic tile floors. The interior divisions are made out of a double-hollow brick partition with screeded plaster.

The drop ceiling panels are made out of suspended plaster, and the interior trim is varnished wood.





Construction of the 4-star Prestige Congress Hotel in L'Hospitalet de Llobregat

Project Type	Hotel
Client	Hotels Rosinc, S.A. (Alexandre Hotels)
Location	Barcelona
Cost	€23,987,498 (VAT not included)
Floor area	16,360.00 m ²
Architect	Joan García

Project description

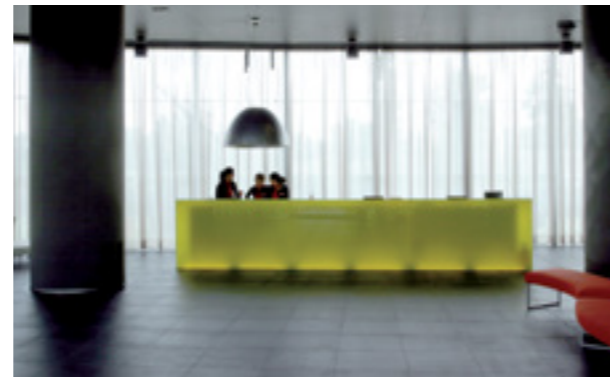
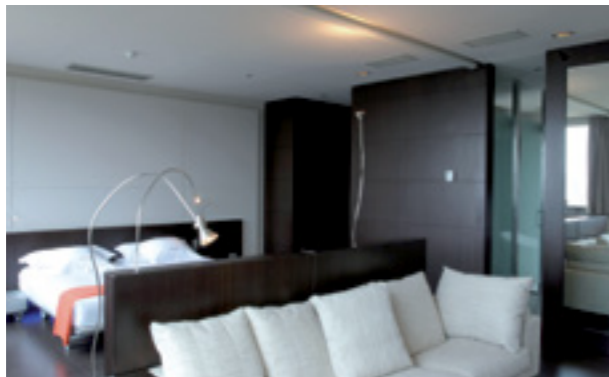
Construction of a hotel building with two underground levels, a first floor, and nine additional floors with capacity for 160 rooms plus a rooftop level. Floor area of structure 16,360 m² and 6,740 m² of infrastructure.

Perimeter foundation for the two underground levels with concrete core walls and piles *in situ* capped with reinforced concrete pillars. The structure up to ground level is made out of reinforced concrete pillars and slabs, starting at the first floor, the central body of the building is in the shape of a half-moon with a metal structure and corrugated metal panels. Facades of insulating lacquered aluminum panels with periodic areas enclosed with curtain walls. Inverted roof with a gravel finish.

The interior dividing walls are made of drywall with a galvanized steel profiling and perforated brick partitions in the hidden areas. Sound isolating doors rated to 45 dB are used on the entryways of rooms paneled with Wenge wood.

There is Topakustic acoustic dampening in the rooms; the bathrooms have white 20×20 cm tiles, and the public areas have Wenge wood paneling, natural stonework, plaster and interior paint; and the rooms with Pladur finish are painted with Sabula paint. The second to tenth floors, in both rooms and hallways, have glued-down carpet flooring, the reception and the public areas have natural stone flooring, the inside of rooms have parquet flooring, and the bathrooms and service areas have stone tiles.

The ceilings in the service areas and the second to tenth floors are made out of continuous 13 mm laminated plaster panel finished with latex paint. The first floor's reception area and meeting rooms have continuous Topakustic removable ceiling panels, and the underground parking levels are finished with slabs with two coats of latex paint.





Renovation of the New Young Hostel and 1-Star Hotel on calle Córcega in Barcelona

Project Type	Hotel
Client	Generator Hostel (Patron Retail Spain, S.L.)
Location	Barcelona
Cost	€7,604,000 (VAT not included)
Floor area	7,614.00 m ²
Architect	IBINSER

Project description

Update to the existing building for use as a Hotel/Hostel for a total of 154 rooms with a floor area of 7,614 m² and made up of a basement and eight floors.

The updates bring the building into compliance with an energy efficiency class of A. The construction required the partial destruction of floor slabs in the loft level and the basement level, as well as all of the interior enclosures, carpentry, and existing facilities.

The structure was reinforced with metal elements. Construction of a new spiral staircase, made out of corten steel and covered with wood,

in the lobby. The interior dividing walls are made out of drywall and ceramic, with a new inverted deck roof.

The carpentry on the facades is made with double layers. The interior work is a Technal Saphir system, and the exterior carpentry is made with formed aluminum strips.

There are 110 prefabricated bathroom units. Patterned tile work is used in humid areas and the building's paintwork features custom designs on every floor, as well as decorative paint in public areas.



Design and construction of a building for a 5-star hotel, spa, and restaurant in Lleida

Project Type	Hotel
Client	COMSE, S.L.
Location	Lleida
Cost	€7,531,733 (VAT not included)
Floor area	7,217.39 m ²
Architect	Pàmols Arquitecte, S.L.

Project description

Construction of a hotel building with restaurant and spa facilities, with 7,217.39 m² in floor area.

The structure is built using a foundation with shafts and reinforced concrete strip footing, with unidirectional ceilings made out of lattice joists kept in place with reinforced concrete and reinforced concrete and metal pillars. The ventilated facade is made out of natural white saw-cut stone, exterior patios, and lined railings made out of corten steel.

The inverted non-walkable roof is finished with gravel in the area over the rooms, and an inverted roof finished with an IPE wood floating floor on the patio areas and exterior walkways around the perimeter. The central roof of the second floor is inverted and landscaped.

The interior dividing walls are made out of perforated bricks, normal drywall that is resistant to humidity and fireproof depending on the area.

The interior fixtures are made out of finished Wenge wood except for the hallways and public areas, which are covered with the same natural stone as the facade. The bathrooms are tiled with white ceramic tile. The floors in the public areas, rooms, and dining areas are made of polished marble.

The floors in the pool and spa area are made of IPE floating wood flooring. The spa's exterior patio is finished with slate, while the interior patio of the pool and restaurant is finished with a natural white stone similar to the facade. The interior carpentry work is made out of varnished Wenge wood and the exterior features matte silver anodized aluminum.



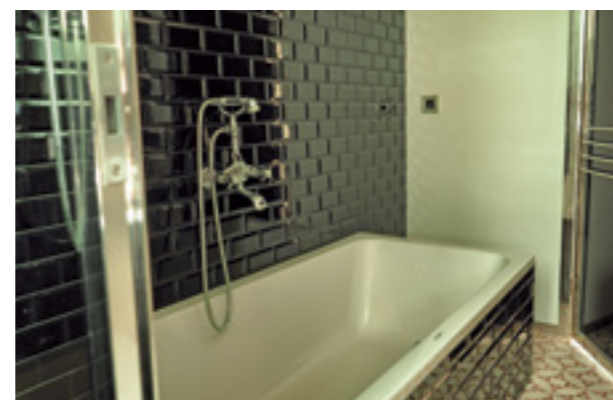
Renovation of the building on calle Aragón in Barcelona and adaptation to a 4-star hotel

Project Type	Hotel
Client	Alting Grupo Inmobiliario
Location	Barcelona
Cost	€3,625,000 (VAT not included)
Floor area	3,407.98 m ²
Architect	Jordi Vinyoles

Project description

Renovation of the existing building, converting it for use as a hotel. The building has a total floor area of 3,407.98 m², and it has a basement and seven floors, a loft level, and a rooftop level.

The project included demolition of the original structure and construction of a new structure, part of which was completely redone in order to create a central transportation area for the hotel.





Construction of a multi-sport pavilion, 40 housing units, stores, and an underground parking area in Sevilla

Project Type	Recreation Facility
Client	Empresa Metropolitana de la Vivienda de Sevilla, S.A. (EMVISESA)
Location	Sevilla
Cost	€16,469,769 (VAT not included)
Floor area	26,438.83 m ²
Architect	Alberto Donaire / Eduardo Martínez

Project description

Construction of a building between existing dividing walls, built in the old town of Sevilla, with 40 housing units, 640 underground parking spaces, and a multi-sport pavilion. There are six underground levels and four above-ground levels.

Given the presence of water in the subsoil, due to proximity to the river, this project was carried using concrete core walls and descending excavation, improving the soil at the lowest level using superjet grouting.



Construction of 2 indoor pools at the Atarfe recreation center

Project Type	Recreation Facility
Client	Proyecto Atarfe, S.A.
Location	Granada
Cost	€1,176,609 (VAT not included)
Floor area	1,499.31 m ²
Architect	Jerónimo Sanz

Project description

This project consisted of the construction of a building to contain two indoor pools, locker rooms, bathrooms, showers, a first aid center, a sauna, and a jacuzzi at the Atarfe Recreation Center.

One of the pools is a shallow pool designed as a teaching area with an area of 12.5×6 meters and a depth ranging from 0.70 m to 0.95 m. The capacity of this pool is 25 people.

The second is a multi-use pool with a total area of 25×12.5 m, with a depth ranging from 1.40 m to 2 m with a sloped bottom.

The maximum capacity of this pool is 105 people.



Construction of the Medina Elvira Cultural Center in Atarfe

Project Type	Community / Cultural Center
Client	Projecto Atarfe, S.A.
Location	Granada
Cost	€11,873,985 (VAT not included)
Floor area	9,638 m ²
Architect	García de los Reyes Arquitectos

Project description

This job involved the construction of a single building, with a total floor area of 9,638 m², designed for various cultural uses, with a reinforced concrete slab foundation and core walls to create the basement areas. The structure is mixed, using waffle slabs with reinforced concrete

pillars, some of which have panels of reinforced concrete and others metal. The large openings are made with metal trusses.

In addition, the project encompassed the construction of other works such as facilities and furnishings.



Construction of 77 rental housing units for the elderly, facilities, and a garage in Nou Barris

Project Type	Community / Cultural Center
Client	Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona
Location	Barcelona
Cost	€6,860,498 (VAT not included)
Floor area	7,395 m ²
Architect	Vidal / Pons / Galiana Arquitectes, S.L.

Project description

Construction of a separate building with 77 multi-family housing units, a facility, and an underground parking garage. This building has two basement levels and sixteen floors. All housing units include a bedroom, a bathroom, and a living room with an

open kitchen space. Of the 77 units, 21 also feature an entryway. The average usable floor area of these housing units is 44 m². The building is located on Via Favència, 348-362 BIS in Barcelona.



Multiple-Use Building in the Infrastructure Area of the Córdoba Town Hall

Project Type	Community / Cultural Center
Client	Córdoba Town Hall. Procordoba
Location	Córdoba
Cost	€5,152,307 (VAT not included)
Floor area	3,625 m ² building + 8,341 m ² vials and car parks + 909 m ² gardens
Architect	Pedro Peña / Antonio Peña

Project description

The work consists of the construction of new municipal warehouses and buildings used for administrative offices, as well as a control and environmental centre for the municipal government of Córdoba. The warehouses are formed with a series of pillars and reinforced concrete beams. The roof is made of metal sheet and sandwich-type panels.

The enclosures were created through the use of prefabricated concrete panels. Both the buildings and the warehouses were provided with all necessary facilities, including offices, public lighting management, and workshops of all types (mechanical, carpentry, metalworking, truck wash tunnel, etc.).



Renovation of the Bullfighting Museum of Córdoba Phase II

Project Type	Community / Cultural Center
Client	Gerencia Municipal de Urbanismo. Municipal Government of Córdoba
Location	Córdoba
Cost	€1,839,317 (VAT not included)
Renovated floor area	1,338.50 m ²
Architect	María Dolores Alcaide

Project description

Renovation of the Bullfighting Museum of Cordoba, located in a municipal building from the 16th century, known as the House of the Bulls, included in the list of protected historical structures of the Historical Society of Cordoba. The entire structure has interesting elements such as the access patio, the main patio, and the doorway. Surfacing, carpentry, finishings, and installations were carried out. Highlights from the restoration work: replacement of existing chino

cordobés flooring pieces on the patio that were in poor condition, pieces of thresholds, and black bush-hammered stone borders made in Cordoba, the restoration of coffered wood ceilings, the restoration of unique exterior carpentry work, and the restoration of natural stone columns in the main patio as well as the entrance patio, and the conservation of the tile in front of the main hallway.





Construction of the Ascensión del Señor parish complex in Sevilla

Project Type	Parish
Client	Archdioceses of Sevilla
Location	Sevilla
Cost	€771,778 (VAT not included)
Floor area	937.42 m ²
Architect	Salvador Cejudo / Joaquín Pérez

Project description

Completion of Phase II of the Ascensión del Señor parish complex in Sevilla. In Phase I, the parish rooms and living quarters were built, as well as other areas for religious services, all located around a large central patio. In Phase II, the Church was built in order to complete the existing complex, closing the fourth facade of the large atrium that was started in the prior stage.

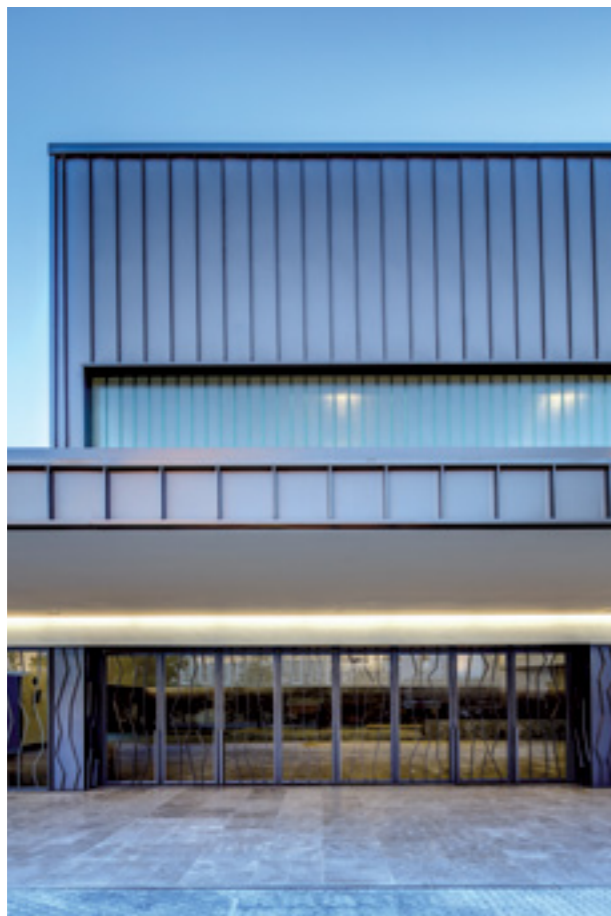
The foundation was built using mutually braced piles with pile caps and grade beams as well as 10 m deep recesses at the ground level.

The structure is made of metal, except for areas built with a mixed-structure of reinforced concrete composite decking slabs and a S275 steel support structure.

The roof is made of metal sheet with ISOVER IBR thermal insulation and ISOVER 150/175 acoustic insulation.

The exterior facade is made with sheets similar to the roof. The exterior windows and doors are made with double-glazed glass.

The interior fixtures are made out of solid wood and the flooring is marble.





Residential





Construction of 223 Social Housing units (VPO), rental parking lots, storerooms, and storefronts in Sabadell

Client	SBD Lloguer Social
Location	Barcelona
Cost	€21,376,619 (VAT not included)
Floor area	25,869 m ²
Architect	GBR Arquitectes i Associats, S.L.

Project description

This job involved the construction of three buildings: a 5-floor building, a 6-floor building, and a 9-floor building that will hold 223 social housing units (VPO).

Floor area:
Housing units: 19,140.35 m²
Parking lot: 8,996.80 m²
Stores: 985.50 m²

In addition, 170 storage rooms were built, 244 parking spaces, and 12 storefronts were built.



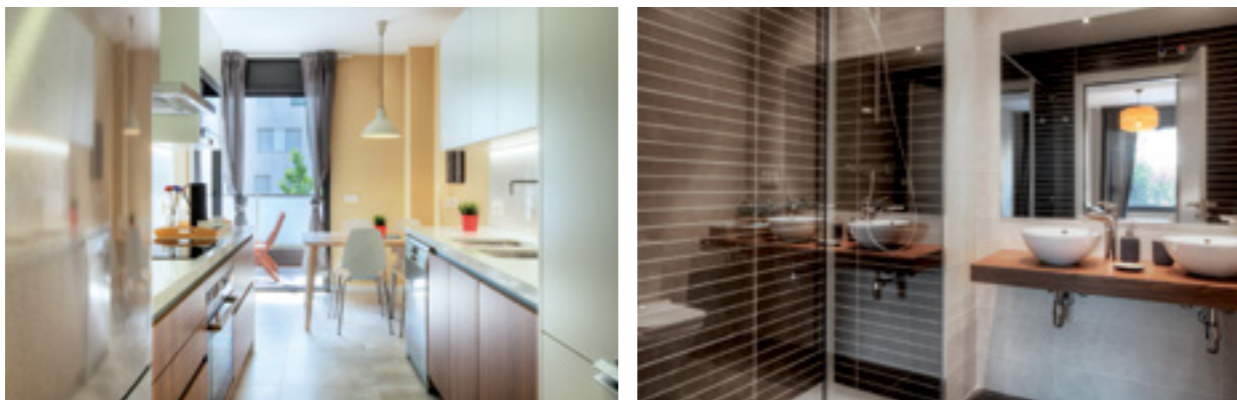
Construction of 53 housing units, storefronts, and a parking lot in Sant Feliu de Llobregat

Client	FINYCAR, S.L.
Location	Barcelona
Cost	€8,280,585 (VAT not included), Block B3 and parking lot €4,973,837 (VAT not included) Block B7
Floor area	12,670.61 m ²
Architect	IBINSER

Project description

This job consisted of the construction of 53 housing units, the B3 block storefronts, and an underground parking lot for both B3 and B7 blocks,

with a total area of 12,670.61 m², divided between three basement levels and four above-ground levels.





Construction of 79 housing units, childcare facilities, and a community center in Gavà

Client	Fundació Família i Benestar Social (FIBS)
Location	Barcelona
Cost	€5,805,298 (VAT not included)
Floor area	8,934.07 m ²
Architect	María Gelabert

Project description

Construction of a residential complex and childcare center made up of three buildings, each with a basement and between three or four floors, depending on the building.

floor, and the 79 housing units on the upper floors, with a total area of 8,934.07 m² in addition to 780.00 m² of infrastructure.

The storage area and parking areas are located on the basement level, the childcare facilities on the first





Construction of 32 housing units, storefronts, and an underground parking lot in Torre Baró

Client	REGESA
Location	Barcelona
Cost	€5,649,626 (VAT not included)
Floor area	9,974.13 m ²
Architect	Josep Miras (Housing units) ICCP Carlos García (Parking lot)

Project description

Construction of a housing complex with 32 units located on calle Sant Feliu de Codines, as well as an underground parking lot with 176 spaces, located in the Plaza de los Eucaliptus, in the Torre Baró neighborhood of Barcelona.

Areas:

Total project area: 9,974.13 m²
Parking lot: 3,340.60 m²
Housing units: 6,633.53 m²





Construction of 16 housing units, storefront, and parking lot in Granollers

Client	FINYCAR, S.L.
Location	Barcelona
Cost	€3,850,708 (VAT not included)
Floor area	4,958.01 m ²
Architect	Jaume Illan

Project description

This project involved the construction of a multi-family building with 16 housing units, a storefront, and 42 underground parking spaces.

This complex has a total floor area of 4,958.01 m², divided between two basement levels and four above-ground levels.





Construction of 28 housing units, storefronts, and a parking lot in Barcelona

Client	Solvia Development S.L.
Location	Barcelona
Cost	€2,253,170 (VAT not included)
Floor area	4,016.58 m ²
Architect	Pascual / Ausió Arquitectes, S.L.P.

Project description

Construction of a building with two basement levels and 8 standard floors holding 28 housing units, storefronts and a parking lot. 4,016.58 m² of floor area.

Social Housing (VPO): 15 price-controlled units and 13 standard units. The standard floor plan is based on a grouping of 4 housing units per landing, accessible by a central stairway and two elevators.

Eleven housing units have three rooms each, 10 have two rooms, and seven are single room, with floor areas ranging from 47 m² to 85 m².

Storefronts: the storefront area on the first floor is divided into three units.

Parking lot: there are 28 car spaces and four motorcycle spaces.



Construction of 17 housing units, storefronts, and a parking lot in Santa Coloma de Gramenet

Client	Empresa Municipal de Aparcamientos y Servicios in Santa Coloma de Gramenet (GRAMEPARK)
Location	Barcelona
Cost	€1,215,020 (VAT not included)
Floor area	2,179.00 m ²
Architect	Ferran Solé

Project description

Construction of a building for 17 housing units, storefronts, and 15 parking spots, with a total floor area of 2,179 m² comprising a basement level and five floors.





Industrial





Construction of the Magical Media experimental center for audiovisual/multimedia production in Lleida

Client	Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari of Lleida (PCiTAL)
Location	Lleida
Cost	€5,604,779 (VAT not included)
Floor area	4,888.28 m ²
Architect	Josep Maria Puigdemasa / Teresa Batlle

Project description

Creation of an experimental center for audiovisual and multimedia production, including an area for the digitalization and storage of content produced at or about PciTAL. The center, named Magical Media, was created as a facility for all kinds of audiovisual projects and as a promotional tool for the audiovisual industry in the city and surrounding regions.

Magical Media's facilities are split between three buildings, three floors each. Of them, two of them are renovated buildings (a theater building and "T", both part of an old barracks), and the third (the Plató building) is a new building. The complex has a total area of 4,888.28 m².



Construction of the Fruitcentre building at the Agri-food Research and Technology Park of Gardeny (PCiTAL)

Client	Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA)
Location	Lleida
Cost	€4,811,058 (VAT not included)
Floor area	1,898 m ²
Industrial engineer	Miquel Gasulla

Project description

Construction of a building with two interconnected areas. One of the structures has two basement levels, and two above-ground levels, while the other has only two floors.

The building has a slab foundation, and the structure is composed of reinforced concrete pillars and waffle slabs. The basement walls are made out of 30 cm thick reinforced concrete, with waterproofing on the exterior surface.

The enclosures on the first floor are made using precast concrete panels, while the upper floors have brick walls with natural stone siding.

The exterior trim is made out of lacquered aluminum, while the roof is inverted with a gravel finish.

The interior floors are made out of polished concrete with added quartz in the two basement levels and added resin in the upper level floors, and the bathrooms have ceramic tile flooring.

The interior divisions are made out of a double-hollow brick partition with screeded plaster.

The drop ceiling is made using suspended plaster panels, while the internal carpentry is varnished wood.



Construction of grain storage facility in Menàrguens

Client	Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.
Location	Lleida
Cost	€1,947,264 (VAT not included)
Floor area	855 m ²

Project description

The grain drying facility has facilities to receive the product, preparation facilities, drying rooms, storage silos, and a granary, built on a plot with an area of approximately 5,780 m².

In addition, the floor area combined with the roof of the facility occupy 855 m², distributed as follows:

The granary, designed to store available dry grain, is a 45m long and 19 m rectangular

space, with a height under the eaves of the roof of 8.65 m and a height of 11.83 m at the ridge cap. It has a storage capacity of 4,000 tons.

The grain drying facility has a production capacity of 20 tons/hour, with 6 silos made out of precast concrete, supplied by the Sorigué group, Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA). It has a total storage capacity of 6,000 tons.



Construction of a warehouse for olive oil production in Menàrguens

Client	Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.
Location	Lleida
Cost	€1,334,372 (VAT not included)
Floor area	1,307 m ²

Project description

Construction of an agri-industrial warehouse for agricultural use, with a 55x22 m rectangular shape. The warehouse is made up of first floor and an interior lofted level for a total height of 9.8 meters from ground level.

Integration into the landscape was achieved thanks to an 8 m grade slope, which already existed at the present location.

The warehouse was built in such a way that part of facades are hidden by reinforced earth retaining walls. The visible parts facades are made out of precast concrete on the upper section and metal sheet on the lower section. The gabled roof, which is a

precast structure, is at the level of the upper land (a gravel production area), 8 m high.

The warehouse has various entrances on the front and side facades, with the main entrance located on the central section of the building.

The exterior terrace, located at the end of the warehouse, can be accessed from inside the building, from the loft level.

The olive receiving dock is on the upper ground level, unloading using gravity from the roof using a mechanized opening connected to an inclined chute.





Replacement of the roof of Les Tres Torres Market in Barcelona

Client	Institut Municipal de Mercats de Barcelona
Location	Barcelona
Cost	€289,785 (VAT not included)
Floor area	530 m ²
Architect	Mercè Zazurca / César Sánchez

Project description

This project involved replacing the existing fiber cement roof of the Les Tres Torres Market with a new sandwich panel roof.

Removal of the previous fiber cement roof and the drywall drop ceiling. Cleaning, reinforcement, and insect-proof treatment of the wooden roof truss.

The work carried out included:

Installing a temporary pipe roof structure for protection, creating a work platform above the marketplace, and protecting the walls.

Installation of the new roof made of steel and wood ACH panels with an 80 mm thick insulation core, 0.6 exterior metal sheet and 0.5 interior metal sheet, both painted with standard colors with a 10 mm thick OSB interior finish.





- Headquarters
- Local Offices
- Materials Production Centers



Sorigué, S.A.U.

Headquarters

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

La Plana del Corb industrial complex

Ctra. Lleida a Balaguer (C-12), km 162
25600 Balaguer (Lleida).
T +34 973 457 000 - F +34 973 457 001

Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U.

Acsa Barcelona Headquarters Construction and Engineering

Ronda del Guinardó, 99 - 08041 Barcelona.
T +34 934 463 850 - F +34 934 462 402

Acsa Barcelona Technology and Services

Feixa Llarga, 55-61
08907 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 131 600 - F +34 934 161 640

Acsa Madrid Construction and Engineering

General Perón, 38, 4a Planta
Edificio Master 1 - 28020 Madrid.
T +34 915 798 450 - F +34 915 560 341

Acsa Madrid Technology and Services

Marconi, 10-12 - 28823 Coslada (Madrid).
T +34 913 235 068 - F +34 913 233 173

Acsa Lleida

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Acsa Sevilla Construction and Engineering

Astronomía, 1, Torre 5, Planta 11
Módulos de 7 a 12 - 41015 Sevilla.
T +34 954 367 850 - F +34 954 360 294

Acsa Granada Technology and Services

Parque Empresarial. Cortijo del Conde.
Acequia del Corón, 3
18015 Granada.
T +34 958 535 380 - F +34 958 260 647

Acsa Mallorca Construction and Engineering

Avda. Argentina, 4 Bajos
07011 Palma de Mallorca.
T +34 971 764 344 - F +34 971 208 327

Acsa Tarragona Technology and Services

Polígono Industrial Riu Clar, c/ Granit, 36
43006 Tarragona.
T +34 977 555 133 - F +34 977 199 440

Sorigué Acsa Conservación de Infraestructuras, S.A.

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 706 100 - F +34 973 263 811

Vialex Constructora Aragonesa, S.L.

Enrique Val, 4. Entrada Camino
del Pílon - 50011 Zaragoza.
T +34 976 530 262 - F +34 976 226 392

Alcoraz, 8 - 22002 Huesca.

T +34 974 210 924 - F +34 974 211 285

Auxiliar de Firmes y Carreteras, S.A. (Aficsa)

Ctra. N-340, km 1.149,5
43480 Vilaseca (Tarragona).
T +34 977 394 295 - F +34 977 394 297

Firtec, S.A.U.

Ctra. B-140, km 1.50
08210 Barberà del Vallès (Barcelona).
T +34 937 452 200 - F +34 937 122 212

Industrias del Cemento Aglomerado, S.L. (ICA)

Torre Bovera, 44
08740 Sant Andreu de la Barca (Barcelona).
T +34 936 828 530 - F +34 936 532 129

Àrids Catalunya, S.A.

Paratge Torre Cendrera s/n
08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona).
T +34 935 894 219 - F +34 935 890 146

Cuarcitas del Mediterráneo, S.A. (Cumesa)

Ctra. Comarcal 242, km. 57,5
43365 Alforja (Tarragona).
T +34 977 816 076 - F +34 977 816 536

Ditransco, S.L.

Alcalde Pujol, 4 - 25006 Lleida.
T +34 973 279 880 - F +34 973 279 881

Ambitec, Servicios Ambientales, S.A.

Motors 19, Zona Franca - 08040 Barcelona.
T +34 932 238 180 - F +34 932 234 411

Nordvert, S.L.

Ronda Guinardó, 99 - 08041 Barcelona.
T +34 934 450 215 - F +34 934 131 641

Pol. Ind. Camí dels Frares,

Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T + 34 973 278 000 - F +34 973 279 853

Olmo, 20. Polígono Malpica - Alfindén 50171

La Puebla de Alfindén (Zaragoza).
T +34 976 186 330 - F +34 976 186 331

Polígono Industrial Riu Clar, c/ Granit, 36

43006 Tarragona.
T +34 977 393 544 - F +34 977 393 178

Partida de Rufeá, s/n - 25194 Lleida.

T +34 973 278 000 - F +34 973 279 853

Partida Coll de Creus,

Camí de l'Arbussara, s/n
43830 Torredembarra (Tarragona).
T +34 977 393 544 - F +34 977 393 178

Coutex, Equipos y Proyectos, S.A.

Feixa Llarga, 55-61
08907 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 131 600 - F +34 934 131 653

Auxiliar de Servicios y Asistencia, S.L.U. (Axer)

Polígono Industrial Camí dels Frares,
Calle H, Parcela 56 - 25190 Lleida.
T +34 973 211 200 - F +34 973 213 251

Agro-sorigué, S.A.U.

Ctra. Lleida a Balaguer (C-12), km 162
25600 Balaguer (Lleida).
T +34 973 457 000 - F +34 973 457 001

Constraula Enginyeria i Obres S.A.U

Ramon Turró, 148 - 08005 Barcelona.
T +34 932 250 506 - F +34 932 254 858

Corporación CLD

Pablo Iglesias, 61-63
08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).
T +34 934 450 215